

RAPORT

Subsemnatul Spataru Gheorghe Dan in calitate de consilier va aduc la cunostinta urmatoarele:

Avand in vedere documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului cu Nr. cadastral 100062, situat în intravilanul satului Bunesti, în suprafață totală de 6500 mp

Ținând cont de prevederile art.36, alin.(1), din Legea 215/2001 privind administratia publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art.10, art.21. alin.(1), art.36, alin.(2), lit.c) cu trimitere la alin.(5), lit.c) din legea mentionată mai sus;
- art.4 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25, alin.(2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, modificată si completată;
- art.132, alin.(1), art.133, alin.(1) și art.135, alin.(1), lit.a) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art.870 și art.880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.45, alin.(1), alin.(2), lit.e), alin.(3) și art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administratia publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Propun :

Aprobarea de catre Consiliul Local al comunei Bunesti a urmatoarelor:

- Insusirea lucrarii de specialitate denumită "*Dezmembrare imobil*" executată de S.C. TOPOCONSULT RADU S.R.L., vizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rupea sub nr.4366/06.07.2018, pentru imobilul teren proprietate privată a Comunei BUNESTI, în suprafață totală de 6500 MP situat în intravilanul Comunei BUNESTI, sat Bunesti, prezentat în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, defalcat după cum urmează:

a)986 mp, categoria de folosință curti constructii intravilan, nr. cadastral 101585;

b)5514 mp categoria de folosință curti constructii intravilan, nr. cadastral 101586;

- Sa se aprobe dezmembrarea imobilului teren proprietate privată a Comunei BUNESTI, în suprafață totală de 6500 mp, având Nr. cadastral 100062, înscris în CF nr.100062 UAT BUNESTI, în două loturi, conform Planului de amplasament și delimitate a imobilului - Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și a Referatului de admitere nr.4366/06.07.2018 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rupea după cum urmează:

e) Lotul 1 cu Nr. cadastral 101585 în suprafață de 986 mp situat în intravilanul Comunei BUNESTI, sat Bunesti;

f) Lotul 2 cu Nr. cadastral 101586 în suprafață de 5515 mp situat în intravilanul Comunei BUNESTI, sat Bunesti;
Va multumesc!

Consilier,

Gheorghe- Dan Spataru

