



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rupea

Localitate Rupea ,Str. Republicii nr 153 ,Tel/fax 0268260992

Nr.cerere	6547
Ziua	24
Luna	06
Anul	2022

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 101857 / UAT Bunești

TEREN Extravilan

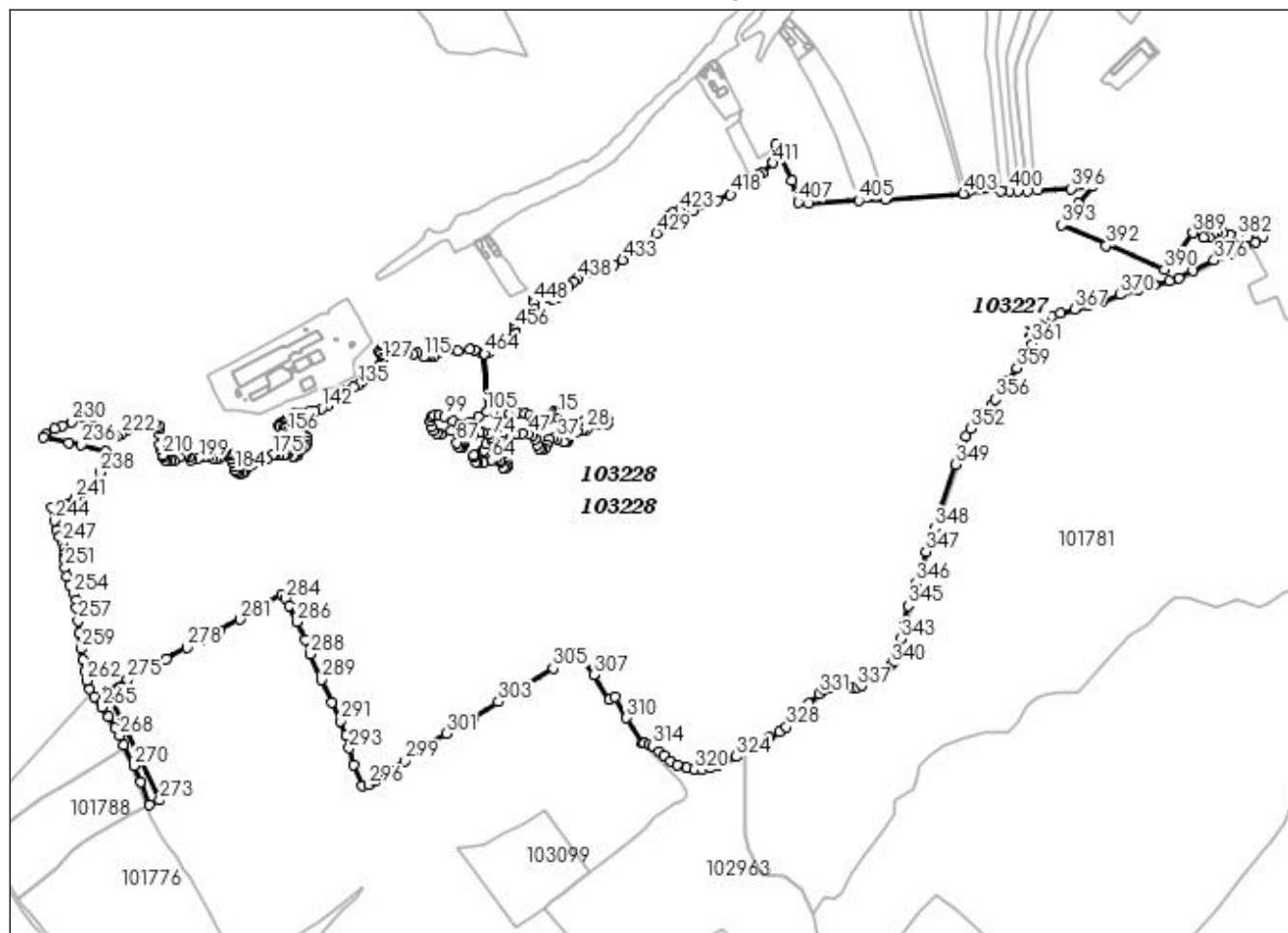
Adresa: Jud. Brasov

Comuna/Oraș/Municipiu: Bunești

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
101857	713478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:25000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	pasune	NU	713.478	5	303	
	TOTAL:		713.478			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	10.079	2	3	12.549	3	4	10.093
4	5	11.304	5	6	11.106	6	7	7.2
7	8	8.435	8	9	7.597	9	10	6.546
10	11	5.447	11	12	7.002	12	13	7.748
13	14	3.493	14	15	3.851	15	16	6.67
16	17	4.927	17	18	15.728	18	19	20.299
19	20	10.678	20	21	11.068	21	22	5.329
22	23	5.278	23	24	3.655	24	25	4.404
25	26	12.144	26	27	4.974	27	28	11.569
28	29	5.148	29	30	8.24	30	31	7.65
31	32	8.26	32	33	2.731	33	34	10.595
34	35	2.812	35	36	3.926	36	37	11.085
37	38	5.336	38	39	4.714	39	40	8.88
40	41	5.606	41	42	4.575	42	43	4.436
43	44	5.998	44	45	8.022	45	46	6.248
46	47	6.662	47	48	8.216	48	49	9.63
49	50	9.514	50	51	8.481	51	52	3.492
52	53	7.215	53	54	6.024	54	55	5.717
55	56	17.459	56	57	4.64	57	58	5.328
58	59	3.624	59	60	3.415	60	61	7.727
61	62	3.254	62	63	4.986	63	64	5.842
64	65	12.095	65	66	9.106	66	67	3.074
67	68	6.562	68	69	3.814	69	70	13.014
70	71	3.787	71	72	8.699	72	73	10.269
73	74	4.262	74	75	5.879	75	76	9.41
76	77	4.694	77	78	9.727	78	79	4.2
79	80	7.605	80	81	3.442	81	82	3.13
82	83	8.726	83	84	3.86	84	85	3.372
85	86	2.576	86	87	6.956	87	88	13.594
88	89	3.568	89	90	7.293	90	91	15.501
91	92	6.401	92	93	6.841	93	94	5.746
94	95	8.087	95	96	5.544	96	97	4.727
97	98	6.81	98	99	7.807	99	100	14.154
100	101	9.938	101	102	8.251	102	103	6.61
103	104	14.857	104	105	13.735	105	106	82.96
106	107	5.227	107	108	9.859	108	109	7.156
109	110	16.966	110	111	28.354	111	112	7.275
112	113	5.103	113	114	4.257	114	115	5.843
115	116	10.158	116	117	5.566	117	118	8.245
118	119	13.735	119	120	6.132	120	121	8.427
121	122	5.297	122	123	5.822	123	124	4.009
124	125	4.428	125	126	4.589	126	127	4.461
127	128	3.846	128	129	4.872	129	130	5.528

Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
130	131	7.652	131	132	4.414	132	133	13.957
133	134	5.907	134	135	4.754	135	136	7.838
136	137	11.488	137	138	5.222	138	139	8.388
139	140	9.681	140	141	10.952	141	142	9.023
142	143	10.384	143	144	8.462	144	145	12.222
145	146	6.77	146	147	8.445	147	148	4.576
148	149	5.394	149	150	5.074	150	151	4.387
151	152	3.257	152	153	2.718	153	154	5.304
154	155	3.121	155	156	4.692	156	157	4.185
157	158	3.442	158	159	5.224	159	160	9.611
160	161	6.066	161	162	3.864	162	163	4.573
163	164	5.464	164	165	4.251	165	166	5.388
166	167	10.007	167	168	3.569	168	169	3.084
169	170	7.302	170	171	3.806	171	172	3.988
172	173	5.813	173	174	5.309	174	175	3.932
175	176	11.455	176	177	11.004	177	178	9.529
178	179	8.332	179	180	7.65	180	181	4.068
181	182	4.043	182	183	4.023	183	184	3.966
184	185	4.895	185	186	5.632	186	187	6.006
187	188	5.249	188	189	4.038	189	190	4.034
190	191	4.544	191	192	3.352	192	193	3.779
193	194	2.344	194	195	3.214	195	196	5.537
196	197	6.789	197	198	5.33	198	199	7.985
199	200	10.749	200	201	5.124	201	202	4.993
202	203	3.775	203	204	6.29	204	205	9.873
205	206	3.802	206	207	4.693	207	208	3.063
208	209	4.903	209	210	3.675	210	211	7.639
211	212	6.959	212	213	14.734	213	214	8.661
214	215	4.607	215	216	5.702	216	217	7.841
217	218	7.851	218	219	6.188	219	220	12.525
220	221	9.78	221	222	8.159	222	223	7.452
223	224	4.93	224	225	4.863	225	226	7.01
226	227	9.0	227	228	7.924	228	229	22.51
229	230	17.896	230	231	13.886	231	232	11.173
232	233	14.373	233	234	5.645	234	235	37.309
235	236	17.632	236	237	35.288	237	238	30.709
238	239	18.247	239	240	17.277	240	241	15.819
241	242	18.096	242	243	17.625	243	244	19.081
244	245	13.873	245	246	10.221	246	247	10.253
247	248	6.829	248	249	8.167	249	250	8.519
250	251	11.751	251	252	11.987	252	253	13.139
253	254	13.781	254	255	9.595	255	256	10.201
256	257	19.212	257	258	17.682	258	259	21.791
259	260	16.418	260	261	16.217	261	262	13.225
262	263	13.1	263	264	12.599	264	265	18.037
265	266	16.234	266	267	18.524	267	268	12.532
268	269	14.413	269	270	32.994	270	271	24.753
271	272	35.271	272	273	16.139	273	274	171.264
274	275	32.08	275	276	37.296	276	277	25.263
277	278	33.053	278	279	23.682	279	280	29.048
280	281	32.428	281	282	29.24	282	283	40.263
283	284	7.914	284	285	11.893	285	286	25.054
286	287	28.811	287	288	20.984	288	289	39.417
289	290	35.963	290	291	28.592	291	292	21.379
292	293	18.995	293	294	24.474	294	295	32.754
295	296	8.904	296	297	10.89	297	298	21.442
298	299	29.508	299	300	38.438	300	301	31.507

Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m) (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m) (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m) (m)
301	302	45.39	302	303	41.285	303	304	36.723
304	305	54.396	305	306	41.487	306	307	37.636
307	308	41.306	308	309	8.876	309	310	33.646
310	311	42.838	311	312	2.172	312	313	6.914
313	314	6.251	314	315	11.81	315	316	9.514
316	317	11.598	317	318	11.386	318	319	13.255
319	320	10.905	320	321	11.686	321	322	11.292
322	323	11.676	323	324	29.015	324	325	35.217
325	326	19.062	326	327	16.226	327	328	12.015
328	329	22.083	329	330	23.965	330	331	20.107
331	332	9.793	332	333	8.0	333	334	6.629
334	335	11.309	335	336	15.198	336	337	6.4
337	338	7.666	338	339	33.18	339	340	17.671
340	341	6.42	341	342	6.959	342	343	25.389
343	344	24.054	344	345	24.343	345	346	34.061
346	347	46.356	347	348	35.344	348	349	95.748
349	350	25.93	350	351	16.242	351	352	12.177
352	353	12.783	353	354	14.813	354	355	17.323
355	356	10.467	356	357	16.062	357	358	15.505
358	359	21.982	359	360	21.933	360	361	18.501
361	362	24.334	362	363	8.582	363	364	9.728
364	365	7.818	365	366	11.991	366	367	20.425
367	368	19.856	368	369	20.769	369	370	27.786
370	371	27.129	371	372	23.537	372	373	21.926
373	374	13.663	374	375	22.607	375	376	33.534
376	377	22.264	377	378	25.985	378	379	15.146
379	380	13.749	380	381	20.576	381	382	13.986
382	383	12.852	383	384	9.809	384	385	8.468
385	386	5.318	386	387	8.419	387	388	7.327
388	389	16.739	389	390	65.463	390	391	88.037
391	392	2.493	392	393	69.155	393	394	38.771
394	395	31.477	395	396	31.656	396	397	47.436
397	398	13.564	398	399	13.911	399	400	11.807
400	401	12.02	401	402	48.366	402	403	5.555
403	404	111.19	404	405	37.732	405	406	70.91
406	407	15.045	407	408	31.505	408	409	56.828
409	410	17.572	410	411	9.128	411	412	20.366
412	413	6.173	413	414	13.407	414	415	3.957
415	416	6.247	416	417	9.718	417	418	15.778
418	419	20.239	419	420	37.792	420	421	14.105
421	422	4.657	422	423	5.463	423	424	10.466
424	425	7.209	425	426	9.924	426	427	6.849
427	428	7.262	428	429	7.037	429	430	25.111
430	431	9.627	431	432	11.937	432	433	14.068
433	434	15.103	434	435	14.959	435	436	13.926
436	437	11.128	437	438	14.362	438	439	8.502
439	440	9.852	440	441	8.394	441	442	6.557
442	443	6.614	443	444	8.721	444	445	7.536
445	446	9.515	446	447	8.811	447	448	5.333
448	449	9.155	449	450	5.192	450	451	5.684
451	452	4.736	452	453	11.487	453	454	6.127
454	455	4.952	455	456	4.739	456	457	6.029
457	458	4.536	458	459	10.398	459	460	17.973
460	461	8.135	461	462	4.904	462	463	3.863
463	464	4.54	464	1	82.96			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	6547	24.06.2022	30.06.2022	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 6547 înregistrată la data de 24.06.2022, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	103227	225	Jud. Brasov
2	103228	713253	Jud. Brasov

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BRASOV la data: 18-07-2022

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

MONICA JIGARA