



ROMÂNIA

JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL BUNEȘTI

România–Județul Brașov–Comuna Bunești–Cod 507035-tel/fax-0268248710

HOTĂRÂREA nr.52

din data de 09.09.2021

Privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale „Dezlipire imobil” înscris în CF 101746 Bunești.

Consiliul local Bunești întrunit în ședință publică, ordinară în data de 09.09.2021,

Văzând proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Bunești, privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului înscris în CF 101746 Bunești, însoțit de raportul compartimentului de resort și avizat de comisiile de specialitate,

Ținând cont de documentația tehnică întocmită de PFA Pupăză Cristian și vizată de BCPI Brașov sub nr.9205/20201, privind dezmembrarea imobilului cu nr.cadastral 101746 Bunești,

Având în vedere prevederile art.25, alin.(2) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară; art.132, 133, alin.(1) și 135, alin.(1), lit.a din Ordinului nr.700/2014 actualizat, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară; coroborate cu prevederile art.129, alin.(6), lit.c din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art.139, alin.(3), lit.g din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se însușește lucrarea de specialitate denumită „Dezlipire imobil” executată de PFA Pupăză Cristian, vizată de BCPI Brașov sub nr.9205/02.07.2021, privind dezmembrarea imobilului cu nr.cadastral 101746 Bunești, având categoria de folosință teren și construcții, proprietar comuna Bunești –domeniul public, în suprafață totală de 26.884 mp, conform documentației-anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se aprobă dezmembrarea imobilului având categoria de folosință teren și construcții, proprietar comuna Bunești –domeniul public, în suprafață totală de 26.884 mp înscris în CF 101746 Bunești, nr.cadastral 101746, intravilan, în două loturi, conform Referatului de admitere al BCPI Brașov nr.9205/02.07.2021 și Planului de amplasament și delimitare a imobilului - anexă după cum urmează:

- a) Lotul 1 cu nr.cad 102965 situat în jud.Brașov, UAT Bunești, loc.Viscri, având suprafața măsurată 24.484 mp.
- b) Lotul 2 cu nr.cad 102966 situat în jud.Brașov, UAT Bunești, loc.Viscri, având suprafața măsurată 2.400 mp.

Art.3: Se împuternicește primarul comunei Bunești să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

Art.4: Primarul comunei Bunești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Maria BENA



CONTRASEMNEAZĂ

p. SECRETAR GENERAL

Gheorghe-Dan SPĂTARU

Cvorum: Nr. consilieri în funcție =11; prezenți la ședință =11; voturi pentru =11; voturi împotriva =0; abțineri =0.

Difuzare: 1 ex.la Instituția Prefectului; 1 ex.la primarul comunei; 1 ex.la dosarul de ședință; 1 ex.difuzare.

P.F.A. PUPĂZĂ CRISTIAN

Adresă: Mun. Braşov, str. Aluminului nr. 5, bl. 508, sc. E, et.2, ap.11

Tel. 0726.271.741



DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ DEZLIPIRE IMOBIL

NR. 108 / 2021

Proprietar: COMUNA BUNEȘTI

Beneficiar: COMUNA BUNEȘTI

Adresă: Jud. Braşov, Comuna Buneşti, Sat Viscri

**Executant : ING. PUPĂZĂ CRISTIAN, certificat de autorizare categoria B,
seria RO-BV-F, nr. 0185 / 05.06.2014**

Iunie 2021

CALCULUL SUPRAFETELOR

nr.cad. 101746

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	506122.258	507091.025
2	506115.213	507099.032
3	506113.960	507100.251
4	506111.931	507102.197
5	506111.508	507102.586
6	506107.215	507107.146
7	506105.875	507108.471
8	506103.236	507111.405
9	506102.415	507112.391
10	506101.835	507113.068
11	506097.849	507117.406
12	506096.372	507115.995
13	506086.184	507126.813
14	506085.322	507127.729
15	506082.660	507130.556
16	506083.672	507131.553
17	506076.732	507138.522
18	506075.728	507139.483
19	506075.206	507140.022
20	506073.209	507142.229
21	506072.516	507143.083
22	506072.691	507143.261
23	506067.188	507149.291
24	506066.971	507149.515
25	506066.260	507150.480
26	506065.763	507151.201
27	506063.745	507153.772
28	506062.430	507155.487
29	506062.256	507155.702
30	506058.485	507160.224
31	506057.482	507161.613
32	506057.028	507162.242
33	506056.618	507162.810
34	506054.747	507165.622
35	506053.211	507167.761
36	506047.379	507175.841
37	506046.885	507176.642
38	506044.746	507179.994
39	506044.255	507180.735
40	506038.948	507187.726
41	506037.677	507189.665
42	506035.710	507192.539
43	506033.710	507195.327
44	506032.892	507199.626
45	506031.009	507206.740
46	506032.296	507207.853
47	506028.652	507211.639
48	506039.068	507222.176
49	506039.775	507222.887
50	506040.345	507223.482
51	506038.830	507224.933
52	506041.440	507227.880

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
53	506041.173	507228.074
54	506043.125	507230.324
55	506044.638	507229.416
56	506048.674	507234.315
57	506048.045	507234.878
58	506048.769	507235.674
59	506049.360	507235.148
60	506050.906	507237.536
61	506050.591	507237.866
62	506051.144	507238.532
63	506051.515	507238.237
64	506052.928	507239.863
65	506052.377	507240.317
66	506052.961	507240.893
67	506053.494	507240.514
68	506055.447	507242.761
69	506054.982	507243.225
70	506055.652	507243.920
71	506056.136	507243.427
72	506057.931	507245.973
73	506057.359	507246.376
74	506058.179	507247.627
75	506058.737	507247.204
76	506073.081	507269.735
77	506075.104	507272.762
78	506074.604	507273.063
79	506080.247	507280.587
80	506083.400	507284.748
81	506083.228	507284.868
82	506084.828	507286.863
83	506089.054	507291.801
84	506089.314	507291.546
85	506089.767	507292.044
86	506091.994	507294.073
87	506092.662	507294.797
88	506098.818	507301.004
89	506099.328	507301.599
90	506101.290	507303.737
91	506101.632	507304.163
92	506102.455	507305.069
93	506104.131	507306.862
94	506108.114	507311.255
95	506110.294	507309.390
96	506110.999	507310.190
97	506113.217	507312.333
98	506114.014	507313.113
99	506120.505	507319.574
100	506120.747	507319.370
101	506122.187	507320.493
102	506124.626	507322.604
103	506132.081	507330.824
104	506134.166	507329.063

CALCULUL SUPRAFETELOR

nr.cad. 101746

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
105	506138.243	507334.330
106	506143.857	507341.835
107	506144.702	507341.249
108	506150.723	507347.544
109	506154.275	507350.927
110	506158.127	507355.498
111	506158.590	507355.147
112	506161.669	507358.636
113	506167.359	507366.880
114	506168.659	507367.973
115	506168.049	507368.402
116	506169.519	507369.753
117	506176.270	507377.317
118	506180.438	507381.170
119	506184.270	507385.085
120	506184.760	507384.682
121	506185.828	507385.634
122	506188.218	507387.794
123	506191.709	507390.818
124	506194.627	507395.769
125	506197.406	507398.329
126	506200.758	507402.213
127	506204.873	507408.484
128	506206.937	507411.290
129	506209.088	507414.281
130	506209.996	507415.460
131	506211.698	507417.685
132	506213.305	507420.071
133	506214.803	507422.480
134	506218.171	507427.012
135	506220.055	507429.711
136	506222.373	507432.832
137	506225.704	507437.548
138	506228.416	507441.195
139	506230.390	507443.901
140	506230.757	507444.364
141	506236.387	507452.483
142	506236.816	507452.179
143	506238.474	507454.923
144	506239.506	507456.530
145	506240.937	507458.974
146	506241.989	507460.692
147	506243.373	507462.711
148	506246.105	507467.366
149	506247.770	507470.063
150	506249.453	507472.633
151	506250.751	507474.724
152	506255.525	507482.816
153	506258.592	507489.038
154	506260.006	507491.729
155	506261.097	507494.021
156	506264.130	507499.933

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
157	506264.561	507500.587
158	506267.944	507505.632
159	506270.111	507508.926
160	506274.674	507515.788
161	506275.348	507515.361
162	506278.468	507520.371
163	506278.874	507521.057
164	506279.585	507522.126
165	506284.952	507530.727
166	506286.557	507533.352
167	506288.173	507535.852
168	506288.568	507536.504
169	506289.273	507537.619
170	506292.136	507542.655
171	506293.033	507544.231
172	506294.636	507547.000
173	506295.123	507547.827
174	506295.731	507548.843
175	506297.139	507551.123
176	506300.041	507556.000
177	506302.076	507559.908
178	506303.570	507562.717
179	506303.899	507563.353
180	506304.572	507564.584
181	506307.688	507569.906
182	506309.873	507573.023
183	506311.571	507575.408
184	506312.156	507576.293
185	506313.000	507577.562
186	506316.070	507582.927
187	506317.686	507585.423
188	506318.120	507586.098
189	506319.792	507588.654
190	506324.640	507596.111
191	506327.605	507600.702
192	506329.248	507603.257
193	506330.596	507605.243
194	506333.632	507610.091
195	506334.459	507611.318
196	506336.065	507613.720
197	506336.468	507614.422
198	506337.157	507615.538
199	506342.564	507623.585
200	506344.978	507627.318
201	506346.585	507629.749
202	506347.239	507630.774
203	506347.751	507631.670
204	506350.821	507636.485
205	506344.639	507641.363
206	506340.629	507635.665
207	506327.543	507618.802
208	506321.643	507608.704

CALCULUL SUPRAFETELOR

nr.cad. 101746

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
209	506314.822	507612.689
210	506320.772	507622.873
211	506328.785	507647.942
212	506330.875	507656.125
213	506324.501	507659.413
214	506323.888	507661.740
215	506324.051	507664.465
216	506321.870	507664.642
217	506321.934	507664.938
218	506322.127	507668.672
219	506322.597	507668.749
220	506322.617	507669.049
221	506324.322	507669.009
222	506324.400	507670.314
223	506322.550	507671.816
224	506322.523	507671.538
225	506322.181	507669.102
226	506322.143	507668.828
227	506321.598	507663.975
228	506318.836	507651.712
229	506318.081	507650.248
230	506317.474	507649.024
231	506316.073	507646.428
232	506314.518	507642.664
233	506311.493	507637.832
234	506311.014	507637.174
235	506305.052	507627.494
236	506303.233	507624.770
237	506302.418	507623.550
238	506301.848	507622.696
239	506300.485	507620.654
240	506295.235	507612.653
241	506292.908	507614.023
242	506292.017	507612.460
243	506283.089	507599.043
244	506280.662	507593.337
245	506279.395	507591.213
246	506276.272	507587.230
247	506271.478	507580.373
248	506268.486	507575.149
249	506267.002	507572.532
250	506265.530	507569.711
251	506263.221	507565.295
252	506262.453	507565.659
253	506260.190	507561.130
254	506260.971	507560.641
255	506260.372	507559.700
256	506258.705	507556.844
257	506258.642	507556.645
258	506255.556	507550.836
259	506252.775	507545.741
260	506251.296	507542.911

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
261	506249.365	507538.478
262	506247.387	507533.909
263	506244.575	507528.651
264	506245.835	507528.111
265	506244.081	507524.158
266	506241.689	507518.742
267	506241.520	507518.052
268	506239.060	507513.248
269	506236.635	507508.310
270	506233.147	507499.999
271	506230.290	507494.855
272	506229.141	507492.504
273	506227.371	507488.277
274	506224.659	507483.677
275	506218.861	507475.543
276	506217.607	507473.771
277	506215.733	507471.137
278	506211.580	507465.123
279	506210.865	507464.587
280	506206.253	507460.423
281	506203.459	507456.709
282	506200.228	507452.182
283	506196.683	507447.944
284	506194.984	507445.992
285	506195.415	507445.507
286	506195.109	507444.064
287	506193.907	507441.879
288	506194.311	507441.469
289	506190.572	507436.719
290	506189.202	507434.551
291	506187.647	507432.076
292	506187.281	507431.415
293	506179.662	507423.785
294	506178.736	507422.821
295	506175.848	507419.678
296	506172.030	507415.675
297	506167.794	507411.183
298	506166.011	507409.190
299	506165.188	507408.315
300	506164.442	507407.629
301	506162.181	507405.477
302	506159.081	507402.385
303	506154.561	507398.527
304	506152.848	507396.637
305	506152.187	507395.880
306	506151.405	507394.986
307	506149.760	507393.052
308	506148.617	507391.780
309	506144.233	507387.926
310	506142.146	507385.337
311	506139.040	507381.784
312	506137.610	507380.199

CALCULUL SUPRAFETELOR

nr.cad. 101746

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
313	506135.340	507378.038
314	506131.100	507374.302
315	506125.283	507370.463
316	506120.824	507366.906
317	506118.308	507363.825
318	506116.172	507361.742
319	506115.233	507360.735
320	506108.945	507355.523
321	506108.830	507355.340
322	506105.917	507352.923
323	506098.345	507346.714
324	506096.078	507344.826
325	506090.328	507339.855
326	506089.855	507339.434
327	506088.895	507338.612
328	506088.157	507338.036
329	506085.803	507336.054
330	506084.785	507335.221
331	506079.939	507331.154
332	506078.119	507329.494
333	506070.201	507323.088
334	506069.356	507322.298
335	506068.898	507321.921
336	506066.013	507319.665
337	506060.050	507313.870
338	506059.029	507312.793
339	506058.362	507312.155
340	506056.205	507310.026
341	506054.981	507308.864
342	506049.037	507303.057
343	506047.905	507301.946
344	506047.276	507301.360
345	506045.149	507299.376
346	506042.590	507297.148
347	506042.394	507297.340
348	506038.460	507293.088
349	506033.715	507287.273
350	506028.982	507281.897
351	506027.857	507280.621
352	506024.908	507277.091
353	506020.543	507271.941
354	506018.919	507270.127
355	506018.129	507269.274
356	506015.323	507266.220
357	506011.063	507261.546
358	506007.118	507256.983
359	506006.108	507255.433
360	506005.022	507253.869
361	506004.408	507253.120
362	506002.627	507250.730
363	506000.376	507247.694
364	505996.697	507242.913

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
365	505994.807	507239.996
366	505993.175	507237.580
367	505990.062	507233.353
368	505989.813	507232.965
369	505990.947	507232.211
370	505986.993	507226.605
371	505986.414	507226.119
372	505985.445	507225.464
373	505984.516	507224.835
374	505982.082	507222.766
375	505981.582	507222.341
376	505978.013	507218.646
377	505977.169	507218.350
378	505973.314	507213.661
379	505972.378	507211.883
380	505971.656	507210.645
381	505971.137	507209.871
382	505969.522	507207.117
383	505966.734	507202.322
384	505960.344	507193.525
385	505959.524	507192.358
386	505959.022	507191.684
387	505957.280	507189.206
388	505956.664	507188.378
389	505953.297	507183.933
390	505945.205	507172.882
391	505943.119	507169.296
392	505940.740	507165.488
393	505932.505	507153.144
394	505926.464	507145.060
395	505924.280	507142.575
396	505923.397	507141.708
397	505918.460	507134.940
398	505914.878	507131.067
399	505910.339	507123.346
400	505908.957	507121.760
401	505906.635	507119.187
402	505906.167	507118.668
403	505900.944	507109.777
404	505900.080	507108.282
405	505898.663	507105.866
406	505898.234	507105.155
407	505895.468	507100.405
408	505895.364	507100.266
409	505894.805	507099.257
410	505891.329	507093.469
411	505890.790	507092.592
412	505889.296	507089.921
413	505889.053	507089.479
414	505887.349	507086.453
415	505887.189	507086.485
416	505884.479	507081.640

CALCULUL SUPRAFETELOR

nr.cad. 101746

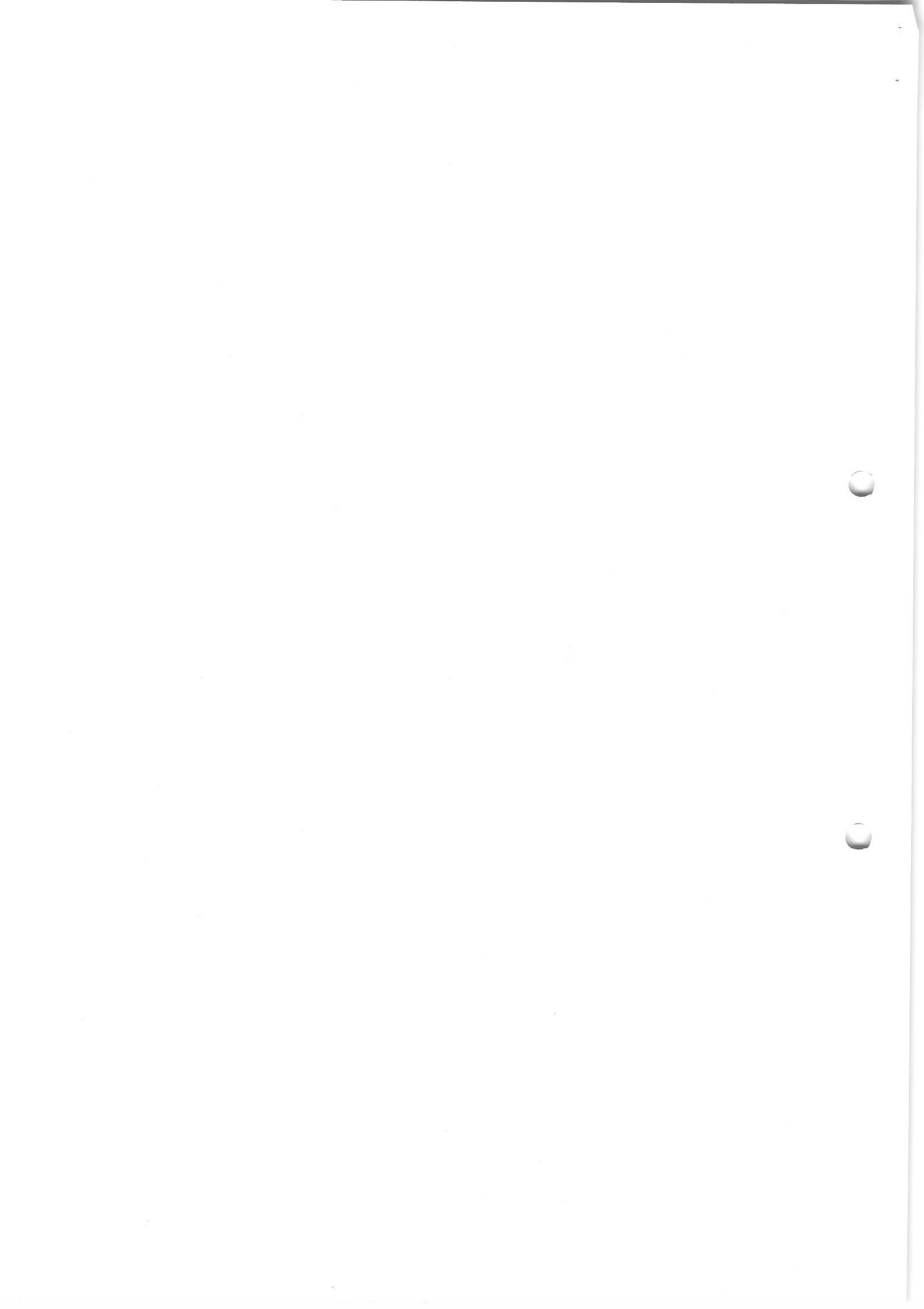
Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
417	505878.752	507072.588
418	505877.619	507070.968
419	505875.763	507068.332
420	505874.726	507066.875
421	505895.171	507050.999
422	505898.967	507055.743
423	505900.370	507058.713
424	505900.943	507059.882
425	505901.391	507060.817
426	505902.663	507063.462
427	505908.340	507075.815
428	505909.474	507077.879
429	505910.936	507080.611
430	505911.499	507081.473
431	505912.144	507082.518
432	505917.964	507090.618
433	505918.488	507091.508
434	505920.044	507094.048
435	505920.501	507094.772
436	505921.077	507095.728
437	505926.632	507104.294
438	505927.461	507105.522
439	505928.366	507108.250
440	505928.731	507109.034
441	505929.148	507109.966
442	505929.715	507111.359
443	505934.891	507118.774
444	505936.273	507120.824
445	505939.977	507125.429
446	505941.341	507127.136
447	505942.111	507128.124
448	505942.944	507129.223
449	505944.916	507131.658
450	505945.405	507132.265
451	505948.924	507136.801
452	505949.086	507136.766
453	505956.947	507145.260
454	505959.075	507147.593
455	505959.674	507148.383
456	505960.640	507149.369
457	505966.164	507156.614
458	505968.028	507158.877
459	505970.353	507161.462
460	505974.724	507165.196
461	505978.121	507168.580
462	505980.328	507171.005
463	505981.117	507171.823
464	505982.129	507172.737
465	505988.587	507179.180
466	505990.192	507180.766
467	505992.436	507182.838
468	505993.224	507183.598

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
469	505993.997	507184.380
470	505999.888	507190.375
471	506000.136	507190.622
472	506005.475	507185.437
473	506013.272	507178.549
474	506020.761	507172.361
475	506033.197	507160.887
476	506039.657	507154.539
477	506046.782	507147.470
478	506052.768	507140.734
479	506053.605	507139.966
480	506056.253	507137.181
481	506056.964	507136.351
482	506057.845	507135.439
483	506064.159	507128.547
484	506068.551	507123.824
485	506070.738	507121.700
486	506071.689	507120.739
487	506072.613	507119.797
488	506082.628	507109.864
489	506083.105	507109.356
490	506085.338	507107.164
491	506085.694	507106.804
492	506086.583	507105.733
493	506090.685	507101.552
494	506093.607	507098.516
495	506095.762	507096.262
496	506101.606	507090.047
497	506102.704	507088.660
498	506105.138	507086.064
499	506112.275	507078.429

Smasurata = 26884 mp

ÎNTOCMIT:
Ing. PUPĂZA Cristian





CALCULUL SUPRAFETELOR

Lot 1

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	506122.258	507091.025
2	506115.213	507099.032
3	506113.960	507100.251
4	506111.931	507102.197
5	506111.508	507102.586
6	506107.215	507107.146
7	506105.875	507108.471
8	506103.236	507111.405
9	506102.415	507112.391
10	506101.835	507113.068
11	506097.849	507117.406
12	506096.372	507115.995
13	506086.184	507126.813
14	506085.322	507127.729
15	506082.660	507130.556
16	506083.672	507131.553
17	506076.732	507138.522
18	506075.728	507139.483
19	506075.206	507140.022
20	506073.209	507142.229
21	506072.516	507143.083
22	506072.691	507143.261
23	506067.188	507149.291
24	506066.971	507149.515
25	506066.260	507150.480
26	506065.763	507151.201
27	506063.745	507153.772
28	506062.430	507155.487
29	506062.256	507155.702
30	506058.485	507160.224
31	506057.482	507161.613
32	506057.028	507162.242
33	506056.618	507162.810
34	506054.747	507165.622
35	506053.211	507167.761
36	506047.379	507175.841
37	506046.885	507176.642
38	506044.746	507179.994
39	506044.255	507180.735
40	506038.948	507187.726
41	506037.677	507189.665
42	506035.710	507192.539
43	506033.710	507195.327
44	506032.892	507199.626
45	506031.009	507206.740
46	506032.296	507207.853
47	506028.652	507211.639
48	506039.068	507222.176
49	506039.775	507222.887
50	506040.345	507223.482
51	506038.830	507224.933
52	506041.440	507227.880

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
53	506041.173	507228.074
54	506043.125	507230.324
55	506044.638	507229.416
56	506048.674	507234.315
57	506048.045	507234.878
58	506048.769	507235.674
59	506049.360	507235.148
60	506050.906	507237.536
61	506050.591	507237.866
62	506051.144	507238.532
63	506051.515	507238.237
64	506052.928	507239.863
65	506052.377	507240.317
66	506052.961	507240.893
67	506053.494	507240.514
68	506055.447	507242.761
69	506054.982	507243.225
70	506055.652	507243.920
71	506056.136	507243.427
72	506057.931	507245.973
73	506057.359	507246.376
74	506058.179	507247.627
75	506058.737	507247.204
76	506073.081	507269.735
77	506075.104	507272.762
78	506074.604	507273.063
79	506080.247	507280.587
80	506083.400	507284.748
81	506083.228	507284.868
82	506084.828	507286.863
83	506089.054	507291.801
84	506089.314	507291.546
85	506089.767	507292.044
86	506091.994	507294.073
87	506092.662	507294.797
88	506098.818	507301.004
89	506099.328	507301.599
90	506101.290	507303.737
91	506101.632	507304.163
92	506102.455	507305.069
93	506104.131	507306.862
94	506108.114	507311.255
95	506110.294	507309.390
96	506110.999	507310.190
97	506113.217	507312.333
98	506114.014	507313.113
99	506120.505	507319.574
100	506120.747	507319.370
101	506122.187	507320.493
102	506124.626	507322.604
103	506132.081	507330.824
104	506134.166	507329.063

CALCULUL SUPRAFETELOR

Lot 1

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
105	506138.243	507334.330
106	506143.857	507341.835
107	506144.702	507341.249
108	506150.723	507347.544
109	506154.275	507350.927
110	506158.127	507355.498
111	506158.590	507355.147
112	506161.669	507358.636
113	506167.359	507366.880
114	506168.659	507367.973
115	506168.049	507368.402
116	506169.519	507369.753
117	506176.270	507377.317
118	506180.438	507381.170
119	506184.270	507385.085
120	506184.760	507384.682
121	506185.828	507385.634
122	506188.218	507387.794
123	506191.709	507390.818
124	506194.627	507395.769
125	506197.406	507398.329
126	506200.758	507402.213
127	506204.873	507408.484
128	506206.937	507411.290
129	506209.088	507414.281
130	506209.996	507415.460
131	506211.698	507417.685
132	506213.305	507420.071
133	506214.803	507422.480
134	506218.171	507427.012
135	506220.055	507429.711
136	506222.373	507432.832
137	506225.704	507437.548
138	506228.416	507441.195
139	506230.390	507443.901
140	506230.757	507444.364
141	506236.387	507452.483
142	506236.816	507452.179
143	506238.474	507454.923
144	506239.506	507456.530
145	506240.937	507458.974
146	506241.989	507460.692
147	506243.373	507462.711
148	506246.105	507467.366
149	506247.770	507470.063
150	506249.453	507472.633
151	506250.751	507474.724
152	506255.525	507482.816
153	506258.592	507489.038
154	506260.006	507491.729
155	506261.097	507494.021
156	506264.130	507499.933

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
157	506264.561	507500.587
158	506267.944	507505.632
159	506270.111	507508.926
160	506274.674	507515.788
161	506275.348	507515.361
162	506278.468	507520.371
163	506278.874	507521.057
164	506279.585	507522.126
165	506284.952	507530.727
166	506286.557	507533.352
167	506288.173	507535.852
168	506288.568	507536.504
169	506289.273	507537.619
170	506292.136	507542.655
171	506293.033	507544.231
172	506294.636	507547.000
173	506295.123	507547.827
174	506295.731	507548.843
175	506297.139	507551.123
176	506300.041	507556.000
177	506302.076	507559.908
178	506303.570	507562.717
179	506303.899	507563.353
180	506304.572	507564.584
181	506307.688	507569.906
182	506309.873	507573.023
183	506311.571	507575.408
184	506312.156	507576.293
185	506313.000	507577.562
186	506316.070	507582.927
187	506317.686	507585.423
188	506318.120	507586.098
189	506319.792	507588.654
190	506324.640	507596.111
191	506327.605	507600.702
192	506329.248	507603.257
193	506330.596	507605.243
194	506333.632	507610.091
195	506334.459	507611.318
196	506336.065	507613.720
197	506336.468	507614.422
198	506337.157	507615.538
199	506342.564	507623.585
200	506344.978	507627.318
201	506346.585	507629.749
202	506347.239	507630.774
203	506347.751	507631.670
204	506350.821	507636.485
205	506344.639	507641.363
206	506340.629	507635.665
207	506327.543	507618.802
208	506321.643	507608.704

CALCULUL SUPRAFETELOR

Lot 1

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
209	506314.822	507612.689
210	506320.772	507622.873
211	506328.785	507647.942
212	506330.875	507656.125
213	506324.501	507659.413
214	506323.888	507661.740
215	506324.051	507664.465
216	506321.870	507664.642
217	506321.934	507664.938
218	506322.127	507668.672
219	506322.597	507668.749
220	506322.617	507669.049
221	506324.322	507669.009
222	506324.400	507670.314
223	506322.550	507671.816
224	506322.523	507671.538
225	506322.181	507669.102
226	506322.143	507668.828
227	506321.598	507663.975
228	506318.836	507651.712
229	506318.081	507650.248
230	506317.474	507649.024
231	506316.073	507646.428
232	506314.518	507642.664
233	506311.493	507637.832
234	506311.014	507637.174
235	506305.052	507627.494
236	506303.233	507624.770
237	506302.418	507623.550
238	506301.848	507622.696
239	506300.485	507620.654
240	506295.235	507612.653
241	506292.908	507614.023
242	506292.017	507612.460
243	506283.089	507599.043
244	506280.662	507593.337
245	506279.395	507591.213
246	506276.272	507587.230
247	506271.478	507580.373
248	506268.486	507575.149
249	506267.002	507572.532
250	506265.530	507569.711
251	506263.221	507565.295
252	506262.453	507565.659
253	506260.190	507561.130
254	506260.971	507560.641
255	506260.372	507559.700
256	506258.705	507556.844
257	506258.642	507556.645
258	506255.556	507550.836
259	506252.775	507545.741
260	506251.296	507542.911

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
261	506249.365	507538.478
262	506247.387	507533.909
263	506244.575	507528.651
264	506245.835	507528.111
265	506244.081	507524.158
266	506241.689	507518.742
267	506241.520	507518.052
268	506239.060	507513.248
269	506236.635	507508.310
270	506233.147	507499.999
271	506230.290	507494.855
272	506229.141	507492.504
273	506227.371	507488.277
274	506224.659	507483.677
275	506218.861	507475.543
276	506217.607	507473.771
277	506215.733	507471.137
278	506211.580	507465.123
279	506210.865	507464.587
280	506206.253	507460.423
281	506203.459	507456.709
282	506200.228	507452.182
283	506196.683	507447.944
284	506194.984	507445.992
285	506195.415	507445.507
286	506195.109	507444.064
287	506193.907	507441.879
288	506194.311	507441.469
289	506190.572	507436.719
290	506189.202	507434.551
291	506187.647	507432.076
292	506187.281	507431.415
293	506179.662	507423.785
294	506178.736	507422.821
295	506175.848	507419.678
296	506172.030	507415.675
297	506167.794	507411.183
298	506166.011	507409.190
299	506165.188	507408.315
300	506164.442	507407.629
301	506162.181	507405.477
302	506159.081	507402.385
303	506154.561	507398.527
304	506152.848	507396.637
305	506152.187	507395.880
306	506151.405	507394.986
307	506149.760	507393.052
308	506148.617	507391.780
309	506144.233	507387.926
310	506142.146	507385.337
311	506139.040	507381.784
312	506137.610	507380.199

CALCULUL SUPRAFETELOR

Lot 1

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
313	506135.340	507378.038
314	506131.100	507374.302
315	506125.283	507370.463
316	506120.824	507366.906
317	506118.308	507363.825
318	506116.172	507361.742
319	506115.233	507360.735
320	506108.945	507355.523
321	506108.830	507355.340
322	506105.917	507352.923
323	506098.345	507346.714
324	506096.078	507344.826
325	506090.328	507339.855
326	506089.855	507339.434
327	506088.895	507338.612
328	506088.157	507338.036
329	506085.803	507336.054
330	506084.785	507335.221
331	506079.939	507331.154
332	506078.119	507329.494
333	506070.201	507323.088
334	506069.356	507322.298
335	506068.898	507321.921
336	506066.013	507319.665
337	506060.050	507313.870
338	506059.029	507312.793
339	506058.362	507312.155
340	506056.205	507310.026
341	506054.981	507308.864
342	506049.037	507303.057
343	506047.905	507301.946
344	506047.276	507301.360
345	506045.149	507299.376
346	506042.590	507297.148
347	506042.394	507297.340
348	506038.460	507293.088
349	506033.715	507287.273
350	506028.982	507281.897
351	506027.857	507280.621
352	506024.908	507277.091
353	506020.543	507271.941
354	506018.919	507270.127
355	506018.129	507269.274
356	506015.323	507266.220
357	506011.063	507261.546
358	506007.118	507256.983
359	506006.108	507255.433
360	506005.022	507253.869
361	506004.408	507253.120
362	506002.627	507250.730
363	506000.376	507247.694
364	505996.697	507242.913

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
365	505994.807	507239.996
366	505993.175	507237.580
367	505990.062	507233.353
368	505989.813	507232.965
369	505990.947	507232.211
370	505986.993	507226.605
371	505986.414	507226.119
372	505985.445	507225.464
373	505984.516	507224.835
374	505982.082	507222.766
375	505981.582	507222.341
376	505978.013	507218.646
377	505977.169	507218.350
378	505973.314	507213.661
379	505972.378	507211.883
380	505971.656	507210.645
381	505971.137	507209.871
382	505969.522	507207.117
383	505966.734	507202.322
384	505960.344	507193.525
385	505959.524	507192.358
386	505959.022	507191.684
387	505957.280	507189.206
388	505956.664	507188.378
389	505953.297	507183.933
390	505945.205	507172.882
391	505943.119	507169.296
392	505940.740	507165.488
393	505932.505	507153.144
394	505926.464	507145.060
395	505924.280	507142.575
396	505923.397	507141.708
397	505918.460	507134.940
398	505914.878	507131.067
399	505910.339	507123.346
400	505908.957	507121.760
401	505906.635	507119.187
402	505906.167	507118.668
403	505900.944	507109.777
404	505900.080	507108.282
405	505898.663	507105.866
406	505898.234	507105.155
407	505895.468	507100.405
408	505895.364	507100.266
409	505894.805	507099.257
410	505891.329	507093.469
411	505890.790	507092.592
412	505889.296	507089.921
413	505889.053	507089.479
414	505887.349	507086.453
415	505887.189	507086.485
416	505884.479	507081.640

CALCULUL SUPRAFETELOR

Lot 1

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
417	505878.752	507072.588
418	505877.619	507070.968
419	505875.763	507068.332
420	505874.726	507066.875
421	505895.171	507050.999
422	505898.967	507055.743
423	505900.370	507058.713
424	505900.943	507059.882
425	505901.391	507060.817
426	505902.663	507063.462
427	505908.340	507075.815
428	505909.474	507077.879
429	505910.936	507080.611
430	505911.499	507081.473
431	505912.144	507082.518
432	505917.964	507090.618
433	505918.488	507091.508
434	505920.044	507094.048
435	505920.501	507094.772
436	505921.077	507095.728
437	505926.632	507104.294
438	505927.461	507105.522
439	505928.366	507108.250
440	505928.731	507109.034
441	505929.148	507109.966
442	505929.715	507111.359
443	505934.891	507118.774
444	505936.273	507120.824
445	505939.977	507125.429
446	505941.341	507127.136
447	505942.111	507128.124
448	505942.944	507129.223
449	505944.916	507131.658
450	505945.405	507132.265
451	505948.924	507136.801
452	505949.086	507136.766
453	505956.947	507145.260
454	505959.075	507147.593
455	505959.674	507148.383
456	505960.640	507149.369
457	505966.164	507156.614
458	505968.028	507158.877
459	505970.353	507161.462
460	505974.724	507165.196
461	505978.121	507168.580
462	505980.328	507171.005
463	505981.117	507171.823
464	505982.129	507172.737
465	505988.587	507179.180
466	505990.192	507180.766
467	505992.436	507182.838
468	505993.224	507183.598

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
469	505993.997	507184.380
470	505999.888	507190.375
471	506000.136	507190.622
472	506005.475	507185.437
473	506013.272	507178.549
474	506020.761	507172.361
475	506033.197	507160.887
476	506039.657	507154.539
477	506046.782	507147.470
478	506052.768	507140.734
479	506053.605	507139.966
480	506056.253	507137.181
481	506056.964	507136.351
482	506057.845	507135.439
483	506064.159	507128.547
484	506068.551	507123.824
485	506070.738	507121.700
486	506071.689	507120.739
487	506072.613	507119.797
488	506082.628	507109.864
489	506083.105	507109.356
490	506085.338	507107.164
491	506085.694	507106.804
492	506086.583	507105.733
493	506090.685	507101.552
494	506093.607	507098.516
495	506095.762	507096.262
496	506101.606	507090.047
497	506102.704	507088.660
498	506105.138	507086.064
499	506112.275	507078.429

Smasurata = 24484 mp

ÎNTOCMIT:
Ing. PUPĂZĂ Cristian



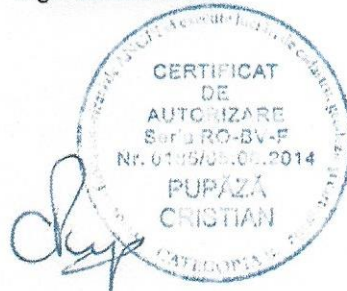
CALCULUL SUPRAFETEI

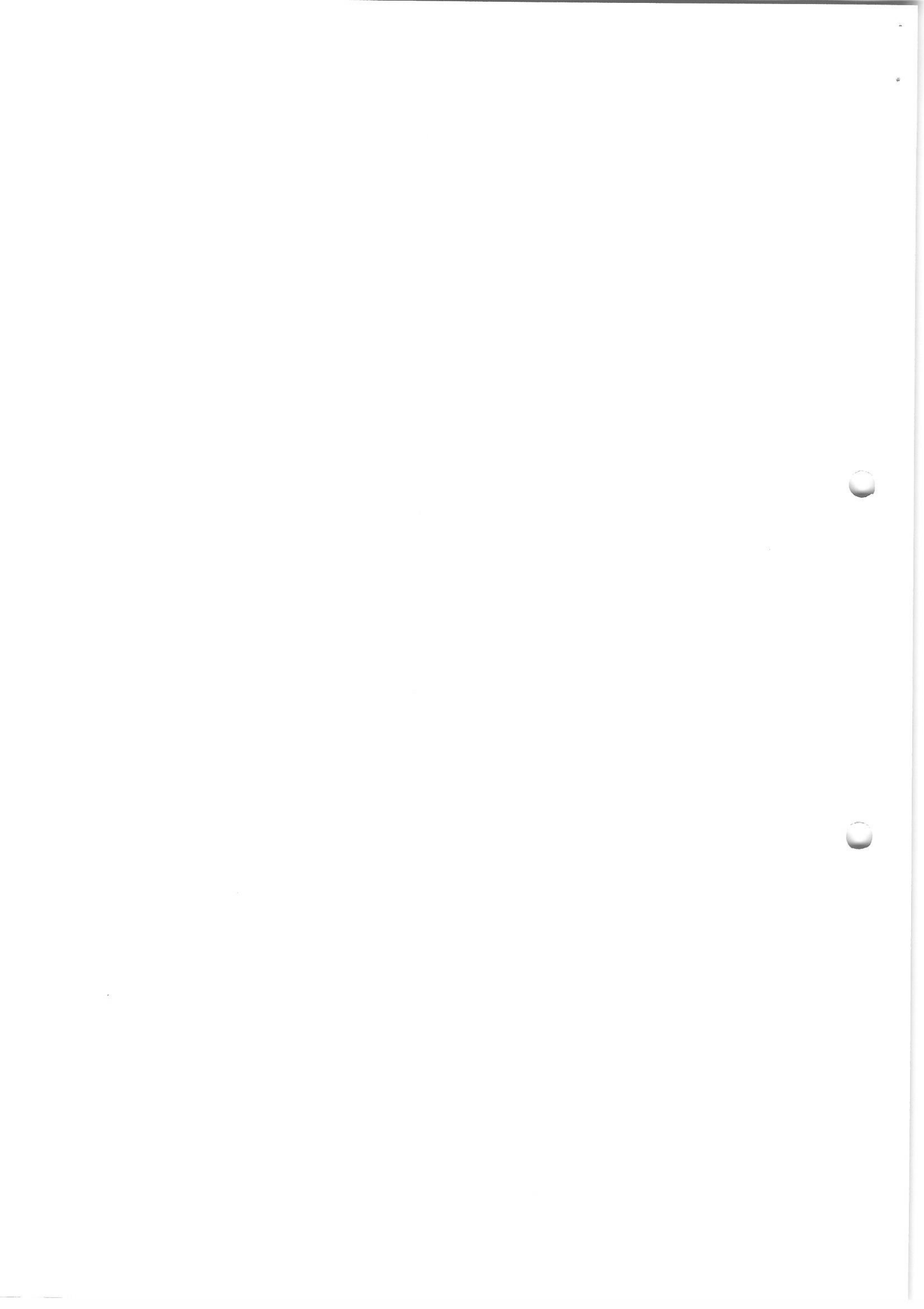
Lot 2

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
500	506052.910	507140.604
501	506059.625	507146.979
502	506033.731	507183.201
503	506029.044	507189.858
504	506013.632	507208.905
505	506010.153	507208.713
506	505999.524	507220.389
507	505946.366	507162.071
508	505957.018	507152.340
509	505996.014	507195.025
471	506000.136	507190.622
472	506005.475	507185.437
473	506013.272	507178.549
474	506020.761	507172.361
475	506033.197	507160.887
476	506039.657	507154.539
477	506046.782	507147.470
478	506052.768	507140.734
Smasurata = 2400 mp		

ÎNTOCMIT :

Ing. PUPĂZĂ Cristian







MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobilului:** Judetul Braşov, Comuna Buneşti, Sat Viscri.
2. **Tipul lucrării:** Documentaţia cadastrală se execută în vederea dezpirii imobilului cu nr.cad. 101746 înscris în cartea funciară nr. 101746 Buneşti în două loturi noi şi repoziţionarea acestuia în sistem stereografic 1970.
3. **Scurtă prezentare a situaţiei din teren:** Imobilul se află situat în Jud. Braşov, Comuna Buneşti, Sat Viscri accesul la imobil realizându-se din drumul judeţean 104L.
La faza de documentare s-a obţinut planul de amplasament şi delimitare a imobilului de la acordarea numărului cadastral 101746, ataşat în copie prezentei documentaţii.
Documentaţia cadastrală se execută în vederea dezlipirii imobilului cu nr. cad. 101746 teren drum în suprafaţă de 23661 mp şi curţi construcţii în suprafaţă de 3223 mp şi formarea a două loturi noi după cum urmează:
Lot 1 nr.cad.nou conf. L.7/1996.....teren drum în suprafaţă de 22273 şi curţi construcţii în suprafaţă totală de 2211 mp.
Lot 2 nr.cad.nou conf. L.7/1996.....teren curţi construcţii în suprafaţă de 1012 mp şi drum în suprafaţă de 1388 mp şi construcţia C1 - Şcoală P+E înscrisă în CF, C2 – Anexă neintabulată în CF, C3 – Anexă neintabulată în CF şi C4 – Anexă neintabulată în CF.
Dezlipirea se execută la cererea proprietarului în vederea amenajării ulterioare pe lotul nr. 2 nou creat a unui teren de sport. Repoziţionarea imobilului în sistemul stereografic 1970 se execută pentru a elimina suprapunerea virtuală cu imobilul având nr.cad. 101031.
4. **Situaţia juridică a imobilului:** Imobilul cu nr.cad. 101746 este înscris în CF 101746 Buneşti, teren în suprafaţă totală de 26884 mp şi care este proprietatea Comunei Buneşti conform extrasului de carte funciară ataşat documentaţiei.
5. **Operaţiuni topo-cadastrale efectuate:** Aparatul folosit la realizarea măsurătorilor topografice şi la încadrarea în sistemul de proiecţie "Stereografic 1970" a fost staţia totală LEICA TCR 407 POWER care asigură o precizie de măsurare a unghiurilor de 7 secunde. S-a efectuat o drumuire compusă din 9 staţii din care s-au radiat 656 puncte de detaliu şi o masurătoare cu GPS-ul în data de 29.05.2021 efectuată prin metoda ROMPOS-RTK având ca punct de bază atât staţia GNSS din reţeaua geodezică naţională RTCM 0058 aflată în SF. GHEORGHE cu care s-au determinat punctele vechi. Punctele vechi 1, 2 şi 3 care au stat la baza încadrării ridicării în sistemul de proiecţie stereografic 1970 au fost determinate cu GPS-ul STONEX S9 L1L2, ce are configuraţia de determinare a preciziei punctelor prestabilită astfel încat să înregistreze automat doar punctele ce nu depăşesc o eroare de poziţie de 2 cm.

Data întocmirii
Iunie 2021

ÎNTOCMIT,
Ing. PUPĂZĂ Cristian





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rupea
Adresa: Localitate Rupea ,Str. Republicii nr 153 ,Tel/fax 0268260992

Nr.	9205
Ziua	02
Luna	07
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei COMUNA BUNEȘTI
Domiciliul Loc. Bunești, Jud. Brasov

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **9205** din data **02-07-2021**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Viscri, Jud. Brasov, UAT Bunești având numărul cadastral 101746 a fost dezmembrat în imobilele:

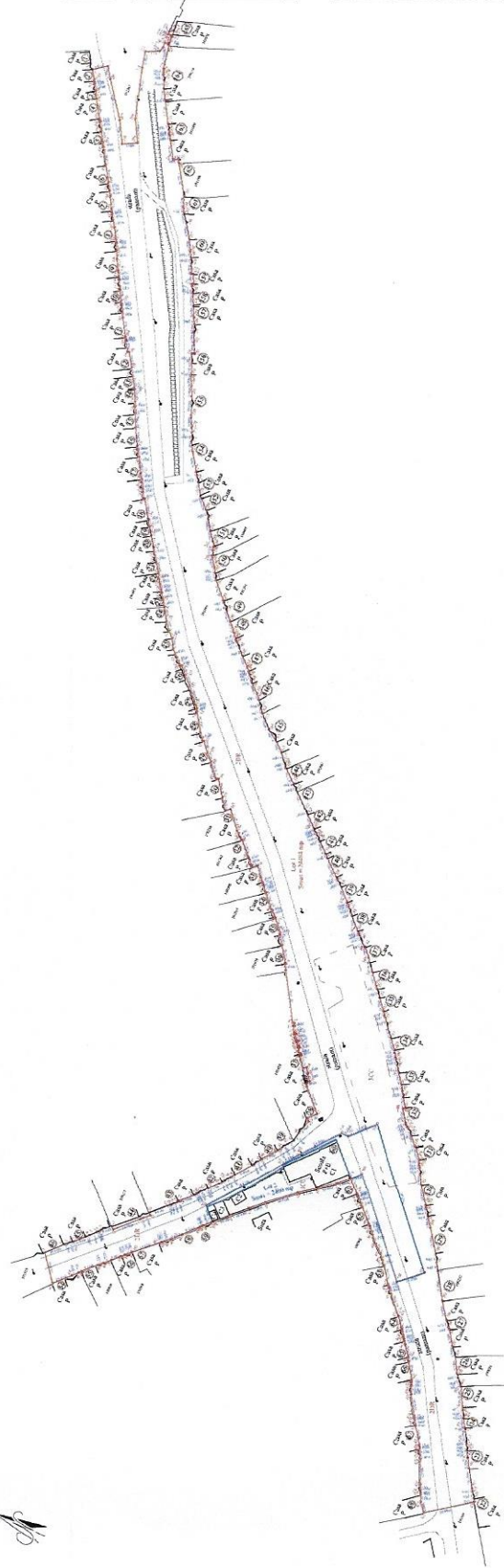
- 1) **102965** situat în Loc. Viscri, Jud. Brasov, UAT Bunești având suprafața măsurată 24484 mp;
- 2) **102966** situat în Loc. Viscri, Jud. Brasov, UAT Bunești având suprafața măsurată 2400 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BRASOV la data: 11-08-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
MONICA JIGARA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
SCARA 1:1000



Adresa imobilului	Suprafata utilizata a imobilului (mp)	
Com. Bucuresti, Sd Viorici	20884	
Unitate Administrativa Teritoriala (UAT)		
BUCURESTI		
	Nr. Carte Funciar	
	101746	

[illegible][illegible]

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
102966	2400	Com. Bunesi, Sat Visciri
Nr. Carte Funciara		
Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)		
BUNESTI		

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	CC	1012	Imobil delimitat partial cu gard de beton, gard de lemn si de constructii.
2	DR	1224	
3	CC	164	
Total		2400	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	389	Scoala P+E si sal de festivitati. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
C2	CA	30	Anexa neintabulata cu regim de inaltime P. Suprafata construita desfasurata este de 30 mp.
C3	CA	41	Anexa neintabulata cu regim de inaltime P. Suprafata construita desfasurata este de 41 mp.
C4	CA	15	Anexa neintabulata cu regim de inaltime P. Suprafata construita desfasurata este de 15 mp.
Total		475	-

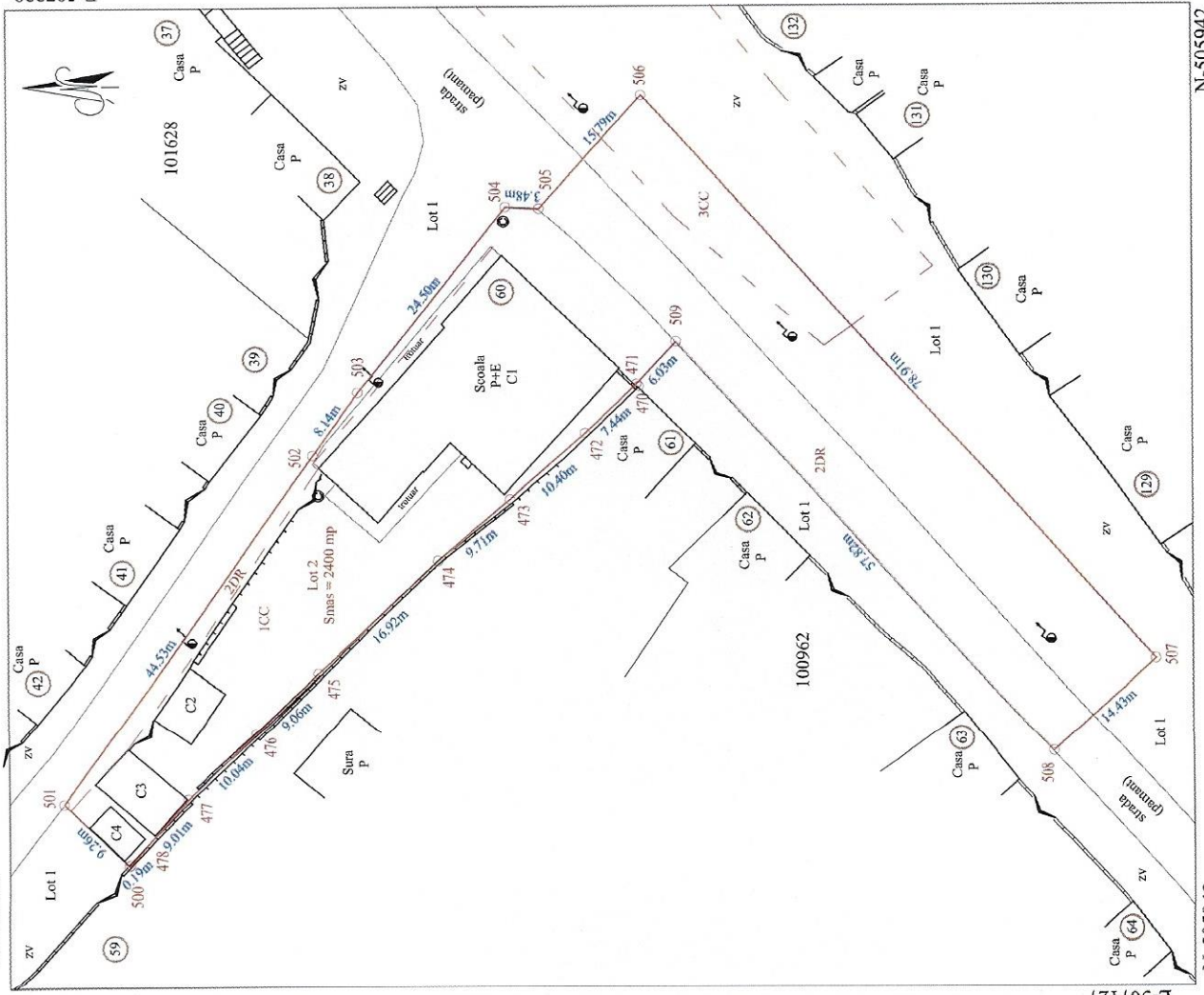
Suprafata totala masurata a imobilului = 2400 mp
Suprafata din act = 2400 mp

N-506065

E-507229

N-506065

E-507127



Executant: Ing. PUPAZA Cristian

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea informarii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila:
Data: Iulie 2021



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa:
Data:

Monica-

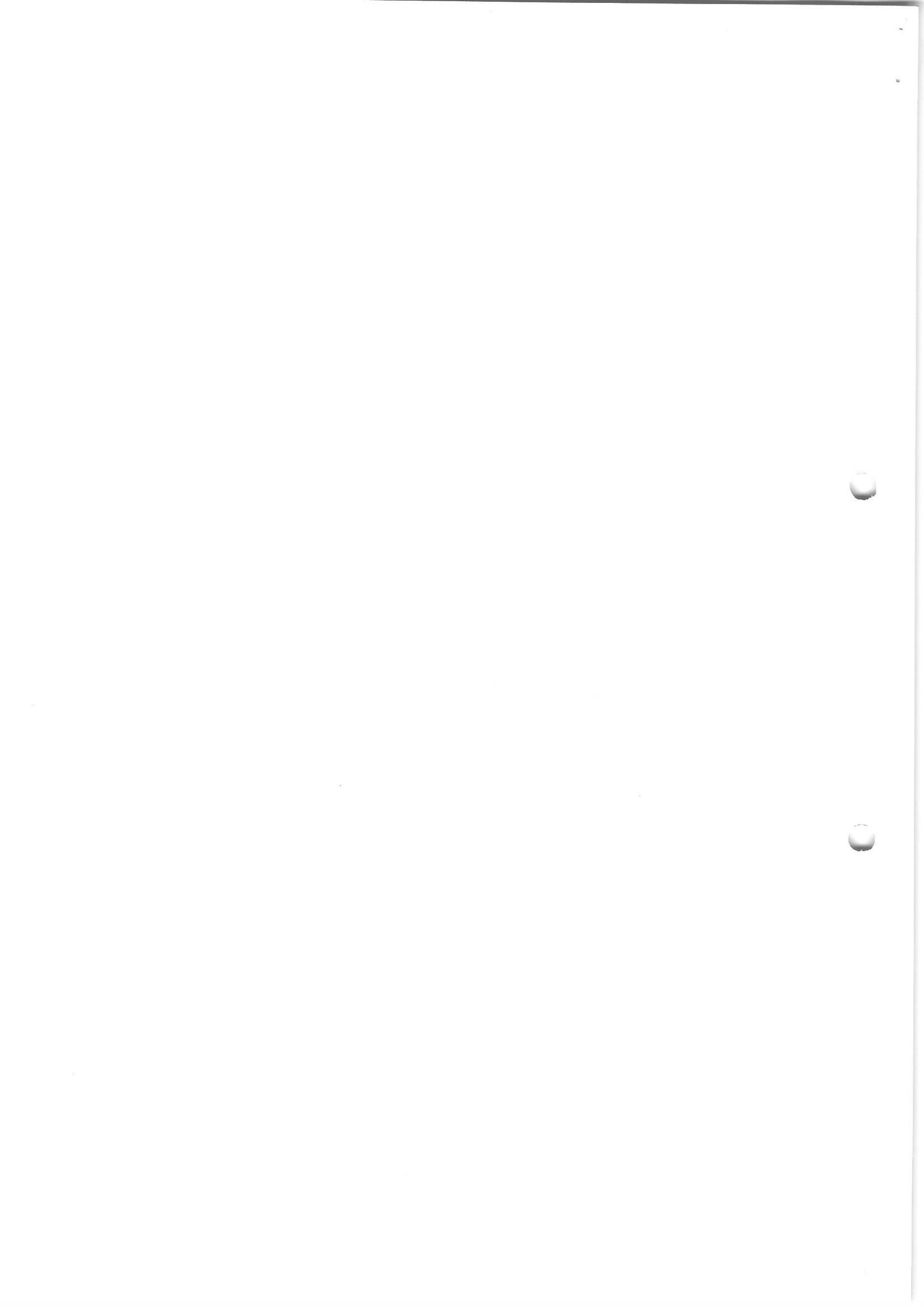
Anca Jigara

Semnata digital de Monica-Anca Jigara
Data: 2021.08.11
Stampila BCPI 11:14:49 +03'00'

Digitally signed by PUPAZA CRISTIAN

PUPAZA CRISTIAN

Date: 2021.08.09 12:37:24 +03'00'

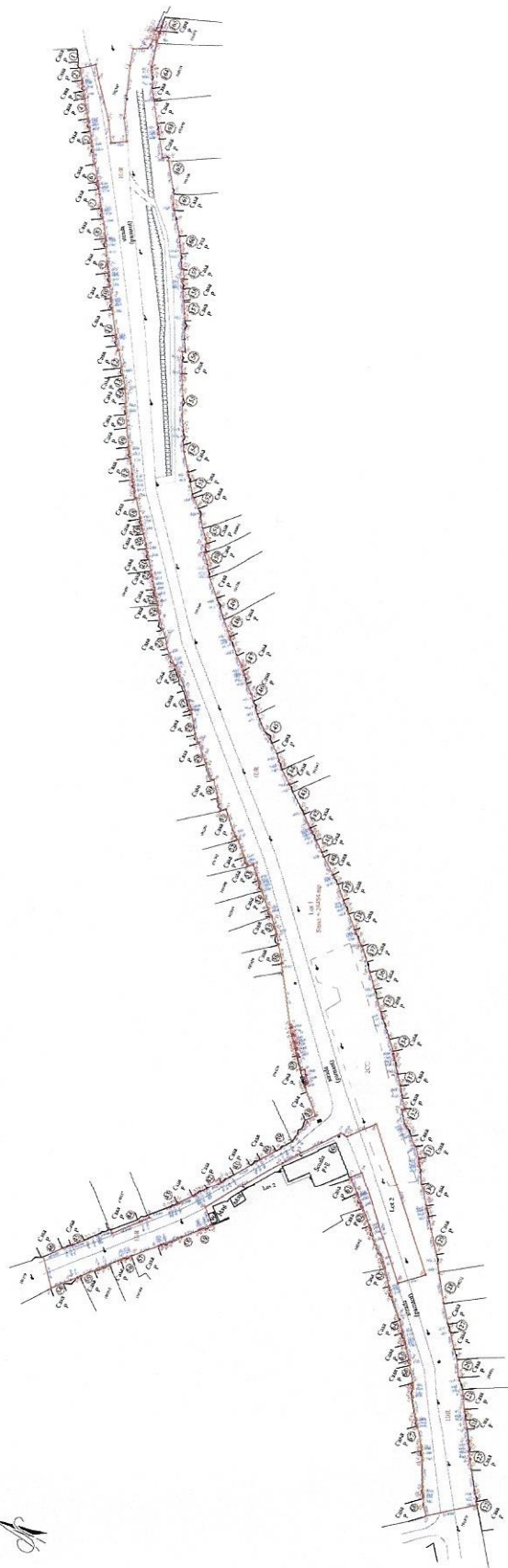


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:1000			
Nr. cadastru	Suprafata terenului A incluziunii (m ²)	Adresa cadastrala	
107005	24464	Com. Bonesti, Sat Vaser	
Nr. Cota Functia		Unitate Administrativa Teritoriala (UAT)	
		BUNESTI	

A. DATE REFERENTIALE LA TEREN			
Nr.	Descrierea	Suprafata (m ²)	Verificat
1	DK	2327	Intrebat de la autoritatea locala de la care s-a obtinut
2	CC	2021	Intrebat de la autoritatea locala de la care s-a obtinut
Total		2448	

B. DATE REFERENTIALE LA CONSTRUCȚII			
Cert.	Destinatie	Suprafata construita (m ²)	Verificat
Total			



Suprafata totala terenului si constructiilor = 24488 m²
Suprafata din act = 24448 m²

Exemplar: Ing. PUPAZA Cristian Certificat de autorizare profesionala in domeniul al ingineriei civile, nr. 107005/2014, eliberat de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Construcțiilor la data de 12.05.2014 Semnatura si stampila <i>[Stampila]</i>	
Inspector Certificat de autorizare profesionala in domeniul al ingineriei civile, nr. 107005/2014, eliberat de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Construcțiilor la data de 12.05.2014 Semnatura si stampila <i>[Stampila]</i>	MONITOR Certificat de autorizare profesionala in domeniul al ingineriei civile, nr. 107005/2014, eliberat de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Construcțiilor la data de 12.05.2014 Semnatura si stampila <i>[Stampila]</i>

PUPAZA CRISTIAN
12.05.2014


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rupea

Localitate Rupea ,Str. Republicii nr 153 ,Tel/fax 0268260992

Nr.cerere	9205
Ziua	02
Luna	07
Anul	2021

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 101746 / UAT Bunești
Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

TEREN intravilan

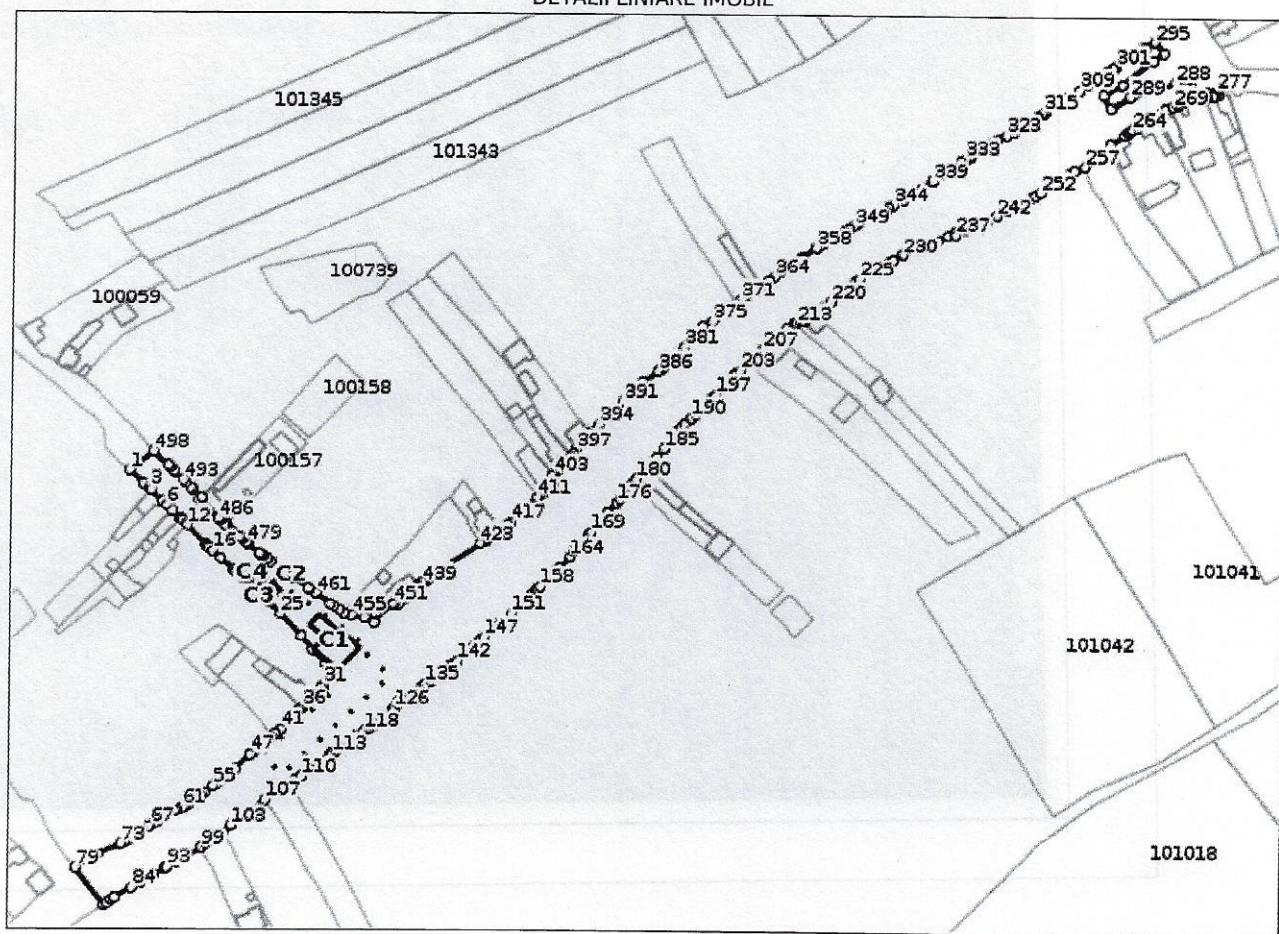
Adresa: Loc. Viscri, Jud. Brasov

Comuna/Oraș/Municipiu: Bunești

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
101746	26884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	drum	DA	23.661			
2	curti constructii	DA	1.012			
3	curti constructii	DA	2.211			
TOTAL:			26.884			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	101746-C1	construcții administrative și social culturale	389	Cu acte	Scoala P + E și sala de festivități. Construcția nu detine certificat de performanță energetică și nu este dotată cu lift.
2	101746-C2	construcții anexa	30	Fara acte	anexa neintabulată
3	101746-C3	construcții anexa	41	Fara acte	anexa neintabulată
4	101746-C4	construcții anexa	15	Fara acte	anexa neintabulată

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.451	2	3	3.558	3	4	1.769
4	5	8.531	5	6	3.118	6	7	4.213
7	8	5.857	8	9	1.392	9	10	0.506
10	11	3.129	11	12	0.697	12	13	14.106
13	14	1.319	14	15	1.352	15	16	3.049
16	17	6.449	17	18	9.347	18	19	1.268
19	20	1.093	20	21	3.843	21	22	1.135
22	23	9.012	23	24	10.037	24	25	9.057
25	26	16.921	26	27	9.715	27	28	10.403
28	29	7.443	29	30	0.35	30	31	8.405
31	32	1.1	32	33	1.095	33	34	3.054
34	35	2.257	35	36	9.122	36	37	1.363
37	38	1.138	38	39	3.278	39	40	4.795
40	41	5.749	41	42	3.477	42	43	2.932
43	44	9.111	44	45	1.38	45	46	0.991
46	47	3.158	47	48	11.573	48	49	0.166
49	50	5.742	50	51	0.779	51	52	3.134
52	53	1.379	53	54	1.252	54	55	2.185
55	56	5.91	56	57	2.473	57	58	9.042
58	59	1.504	59	60	1.021	60	61	0.865
61	62	2.875	62	63	1.482	63	64	10.209
64	65	1.116	65	66	0.856	66	67	2.978
67	68	1.033	68	69	9.974	69	70	1.228
70	71	1.03	71	72	3.098	72	73	2.355
73	74	13.595	74	75	2.936	75	76	1.037
76	77	1.302	77	78	3.285	78	79	6.076
79	80	25.884	80	81	1.788	81	82	3.224
82	83	1.977	83	84	10.712	84	85	5.552
85	86	0.163	86	87	3.472	87	88	0.505
88	89	3.06	89	90	1.029	90	91	6.751
91	92	1.154	92	93	0.174	93	94	5.496
94	95	0.831	95	96	2.801	96	97	1.726
97	98	10.312	98	99	0.699	99	100	3.466
100	101	2.104	101	102	8.956	102	103	5.275
103	104	8.378	104	105	1.237	105	106	3.309

Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment
106	107	10.093	107	108	14.838	108	109	4.49
109	110	4.149	110	111	13.697	111	112	5.576
112	113	1.032	113	114	3.029	114	115	0.84
115	116	1.427	116	117	10.872	117	118	5.547
118	119	3.192	119	120	0.933	120	121	1.433
121	122	2.009	122	123	6.07	123	124	0.894
124	125	5.137	125	126	0.657	126	127	3.194
127	128	1.122	128	129	1.17	129	130	0.756
130	131	6.86	131	132	1.362	132	133	0.461
133	134	5.25	134	135	2.916	135	136	3.475
136	137	6.033	137	138	3.78	138	139	2.98
139	140	0.968	140	141	1.904	141	142	1.85
142	143	6.032	143	144	6.324	144	145	4.147
145	146	1.163	146	147	2.435	147	148	6.751
148	149	4.599	149	150	1.701	150	151	7.163
151	152	7.506	152	153	5.793	153	154	0.274
154	155	3.393	155	156	2.909	156	157	0.86
157	158	1.586	158	159	8.31	159	160	1.687
160	161	3.031	161	162	0.924	162	163	1.48
163	164	8.315	164	165	3.662	165	166	0.59
166	167	1.156	167	168	10.185	168	169	2.463
169	170	6.327	170	171	1.315	171	172	3.077
172	173	0.937	173	174	1.264	174	175	0.633
175	176	7.601	176	177	2.95	177	178	9.792
178	179	3.785	179	180	0.216	180	181	8.167
181	182	1.376	182	183	2.984	183	184	3.978
184	185	5.705	185	186	6.969	186	187	5.651
187	188	3.134	188	189	2.134	189	190	4.719
190	191	3.326	191	192	5.838	192	193	1.71
193	194	2.539	194	195	1.187	195	196	1.005
196	197	2.551	197	198	5.943	198	199	4.378
199	200	3.122	200	201	1.013	201	202	1.202
202	203	2.674	203	204	6.174	204	205	5.532
205	206	4.268	206	207	1.337	207	208	10.783
208	209	0.755	209	210	2.923	210	211	2.565
211	212	6.045	212	213	0.576	213	214	2.494
214	215	1.475	215	216	0.649	216	217	2.588
217	218	5.526	218	219	5.562	219	220	4.64
220	221	6.213	221	222	0.894	222	223	7.309
223	224	3.232	224	225	2.171	225	226	9.989
226	227	5.34	227	228	4.583	228	229	2.616
229	230	5.884	230	231	9.013	231	232	5.501
232	233	5.397	233	234	0.711	234	235	5.92
235	236	4.325	236	237	1.37	237	238	5.962
238	239	4.978	239	240	4.836	240	241	3.194
241	242	5.804	242	243	6.578	243	244	0.208
244	245	3.307	245	246	1.116	246	247	0.922
247	248	5.062	248	249	0.85	249	250	4.983
250	251	3.181	251	252	3.009	252	253	6.02
253	254	8.366	254	255	5.062	255	256	2.473
256	257	6.201	257	258	16.115	258	259	1.8
259	260	2.7	260	261	9.569	261	262	2.455
262	263	1.027	263	264	1.467	264	265	3.276
265	266	11.368	266	267	0.814	267	268	5.701
268	269	4.072	269	270	2.95	270	271	1.367
271	272	1.647	272	273	12.571	273	274	5.161
274	275	0.474	275	276	2.638	276	277	2.18

Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment
277	278	1.307	278	279	1.705	279	280	0.3
280	281	0.476	281	282	3.739	282	283	0.303
283	284	2.188	284	285	2.73	285	286	2.407
286	287	7.171	287	288	8.446	288	289	26.318
289	290	11.795	290	291	7.9	291	292	11.695
292	293	21.345	293	294	6.967	294	295	7.876
295	296	5.711	296	297	1.032	297	298	1.216
298	299	2.914	299	300	4.445	300	301	9.695
301	302	1.311	302	303	0.81	303	304	2.889
304	305	1.48	305	306	5.72	306	307	2.401
307	308	3.038	308	309	5.465	309	310	8.894
310	311	3.054	311	312	0.802	312	313	2.973
313	314	6.181	314	315	1.524	315	316	1.061
316	317	2.928	317	318	3.806	318	319	6.167
319	320	1.403	320	321	0.716	321	322	3.182
322	323	4.406	323	324	5.675	324	325	2.681
325	326	1.184	326	327	0.959	327	328	3.2
328	329	1.814	329	330	5.793	330	331	1.319
331	332	0.762	332	333	2.977	333	334	3.077
334	335	10.138	335	336	1.284	336	337	0.797
337	338	5.902	338	339	0.797	339	340	8.241
340	341	3.942	341	342	6.075	342	343	0.783
343	344	6.645	344	345	2.539	345	346	3.04
346	347	6.937	347	348	9.396	348	349	2.461
349	350	3.071	350	351	3.17	351	352	5.397
352	353	2.448	353	354	2.014	354	355	2.832
355	356	1.91	356	357	3.206	357	358	0.525
358	359	9.879	359	360	0.591	360	361	3.349
361	362	4.545	362	363	5.773	363	364	3.887
364	365	3.292	365	366	5.647	366	367	2.836
367	368	2.877	368	369	2.8	369	370	1.489
370	371	3.684	371	372	3.483	372	373	7.5
373	374	5.131	374	375	3.778	375	376	5.748
376	377	4.618	377	378	3.222	378	379	1.43
379	380	0.635	380	381	5.478	381	382	5.676
382	383	10.139	383	384	1.996	384	385	0.746
385	386	1.698	386	387	10.017	387	388	4.654
388	389	0.581	389	390	5.978	390	391	4.905
391	392	8.71	392	393	1.029	393	394	9.372
394	395	6.66	395	396	2.729	396	397	11.097
397	398	3.227	398	399	1.826	399	400	0.316
400	401	9.158	401	402	1.115	402	403	3.084
403	404	1.067	404	405	2.868	405	406	5.929
406	407	2.455	407	408	1.224	408	409	0.546
409	410	2.901	410	411	0.784	411	412	8.741
412	413	0.985	413	414	3.013	414	415	0.674
415	416	0.364	416	417	6.5	417	418	2.557
418	419	0.21	419	420	5.221	420	421	9.405
421	422	0.584	422	423	3.641	423	424	26.71
424	425	0.7	425	426	1.497	426	427	0.7
427	428	3.115	428	429	0.692	429	430	0.966
430	431	0.657	431	432	2.977	432	433	0.655
433	434	0.821	434	435	0.714	435	436	2.154
436	437	0.474	437	438	0.866	438	439	0.456
439	440	2.845	440	441	0.791	441	442	1.077
442	443	0.844	443	444	6.347	444	445	1.765
445	446	2.978	446	447	0.33	447	448	3.936

Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment
448	449	2.097	449	450	0.823	450	451	1.004
451	452	14.816	452	453	5.255	453	454	1.701
454	455	7.359	455	456	4.376	456	457	3.431
457	458	3.484	458	459	2.318	459	460	8.777
460	461	0.889	461	462	3.977	462	463	0.94
463	464	9.965	464	465	2.633	465	466	3.378
466	467	0.7	467	468	0.776	468	469	1.714
469	470	5.888	470	471	0.277	471	472	2.161
472	473	3.268	473	474	0.876	474	475	1.199
475	476	0.312	476	477	8.164	477	478	0.25
478	479	1.1	479	480	2.976	480	481	0.75
481	482	1.39	482	483	9.835	483	484	1.421
484	485	3.883	485	486	1.257	486	487	14.86
487	488	2.042	488	489	5.891	489	490	0.892
490	491	1.283	491	492	3.946	492	493	1.884
493	494	6.263	494	495	0.575	495	496	2.811
496	497	1.749	497	498	10.665	498	1	16.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	9205	02.07.2021	06.08.2021	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 9205 înregistrată la data de 02.07.2021, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	102965	24484	Loc. Viscri, Jud. Brasov
2	102966	2400	Loc. Viscri, Jud. Brasov

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BRASOV la data: 11-08-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

MONICA JIGARA