

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRASOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUNESTI
COMUNA BUNESTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.50
din data de 14.11.2023

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție
“EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA BUNESTI, JUDEȚUL BRASOV PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 300 KW”, în vederea finanțării acestuia în cadrul apelului **Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice.**

Consiliul local Bunești întrunit la data de 14.11.2023 în ședință publică extraordinară, convocată de îndată,.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Bunești înregistrat sub nr. 6921/14.11.2023 ca instrument de inițiere al proiectului de hotărâre, din care rezulta necesitatea și oportunitatea participării la apelul de proiecte **Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice.**, finanțat prin Fondul pentru Modernizare;
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 6920/14.11.2023, întocmit de compartimentul Achiziții și Fonduri Europene din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bunești
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate înregistrat la nr. 6922/14.11.2023 și 6924/14.11.2023;
- prevederile Ghidului specific privind condițiile de accesare a fondurilor europene aferente Fondului pentru Modernizare în cadrul apelului de proiecte **Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice.**
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin.(2) lit.b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: (1) Se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție **“EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA BUNESTI, JUDEȚUL BRASOV PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 300 KW”**, potrivit **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

(2) Se aprobă **Devizul General** aferent obiectivului de investiții **“EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA BUNESTI, JUDEȚUL BRASOV PRIN**

INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 300 KW", prevăzut în **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta **Hotărâre**.

Art.2: Se aproba indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "**EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA BUNESTI, JUDETUL BRASOV PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 300 KW**", potrivit **Anexei 2**, care face parte integrantă din prezenta **Hotărâre**.

Art.3: Cu ducerea la indeplinire a prezentei **Hotarari** se incredinteaza **Primarul Comunei Bunesti, Judetul Brasov**.

Art.4: Prezenta **Hotarare** se comunică, prin intermediul **Secretarului General al Comunei**, in termenul prevazut de lege, **Primarului Comunei Bunesti, Institutiei Prefectului Judetului Brasov** si se aduce la cunostinta publica potrivit Legii.

INITIATOR
PRIMAR,
Mircea PĂLĂȘAN

Avizează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL
Gheorghe-Dan SPĂȚARU

JUDETUL BRAȘOV
PRIMAR
NR. 6921 / 14.11.2023

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie "EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA BUNESTI , JUDETUL BRASOV PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 300 KW",, în vederea finanțării acestuia în cadrul apelului Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice.

Văzând raportul compartimentului de resort respectiv Achiziții și Fonduri Europene,

Având în vedere:

-Raportul de specialitate al Compartimentului Achiziții și Fonduri Europene prin care se propune aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie "EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA BUNESTI , JUDETUL BRASOV PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 300 KW",, în vederea finanțării acestuia în cadrul apelului Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice înregistrat la nr. 6920 din 14.11.2023,

- avizul favorabil al comisiilor de specialitate înregistrat la nr. 6922/14.11.2023 și 6924/14.11.2023.

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru Modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- Ghidul solicitantului privind Sprijinirea investițiilor în capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum elaborat de Ministerul Energiei.

- Prevederile Hotărârii de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare si conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in adimistratia publica.

Prezint Consiliului Local Bunești propunerea de aprobare privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie "EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA BUNESTI , JUDETUL BRASOV PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 300 KW",, în vederea finanțării acestuia în cadrul apelului Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice.

PRIMAR

Mircea RĂLAȘAN

JUDETUL BRAȘOV
PRIMAR
NR. 6920 / 14.11.2023

RAPORT

Privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie "EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA BUNESTI , JUDETUL BRASOV PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 300 KW",, în vederea finanțării acestuia în cadrul apelului Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice.

Subsemnatul Pășcaș Dorin în calitate de consilier la compartimentului Achiziții și Fonduri Europene,

Având în vedere:

- prevederile Ghidului specific privind condițiile de accesare a fondurilor europene aferente Fondului pentru Modernizare în cadrul apelului de proiecte Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice..
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin.(2) lit.b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanta de Urgenta Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica.

Vă rugăm a emite o Hotărâre a Consiliului Local Bunești cu propunerea de aprobare privind aprobarea Studiului de Fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie "EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA BUNESTI , JUDETUL BRASOV PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 300 KW",, în vederea finanțării acestuia în cadrul apelului Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice.

CONSILIER,

Pușcaș Dorin

DEVIZ GENERAL VARIANTA B

TRITECH GROUP S.R.L. CONSTANTA, STR. POPORULUI, NR 27, CORP C1, LOCALITATEA CONSTANTA, CUI RO16730842, J13/7425/2004

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor necesare realizarii obiectivului:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA BUNESTI, JUD. BRASOV PRIN INSTALARE DE PANOURI FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 300 KW

Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	3.000,00	570,00	3.570,00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2.654,90	504,43	3.159,33
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		5.654,90	1.074,43	6.729,33
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (bransamentul, conectarea la statia de transformare)	16.412,32	3.118,34	19.530,66
Total capitol 2		16.412,32	3.118,34	19.530,66
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	13.800,00	2.622,00	16.422,00
	3.1.1 Studii de teren	3.800,00	722,00	4.522,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	254.500,00	48.355,00	302.855,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00

3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	115.000,00	21.850,00	136.850,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.6	Proiect tehnic, detalii de executie si Proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire	135.000,00	25.650,00	160.650,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	500,00	95,00	595,00
3.7.	Consultanta	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.7.2	Auditul financiar	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.	Asistenta tehnica	41.300,00	7.847,00	49.147,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	17.300,00	3.287,00	20.587,00
3.8.1.1	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.8.1.2	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4.800,00	912,00	5.712,00
3.8.2	Dirigentie de santier	24.000,00	4.560,00	28.560,00
Total capitol 3		390.100,00	74.119,00	464.219,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	332.954,61	63.261,38	396.215,98
4.2	Montaj utilaj tehnologice si functionale	51.050,00	9.699,50	60.749,50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	831.337,10	157.954,05	989.291,15
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	15.235,00	2.894,65	18.129,65
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.230.576,71	233.809,57	1.464.386,28
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	18.500,00	3.515,00	22.015,00
5.1.1	Lucrare de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.500,00	665,00	4.165,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.631,79	0,00	4.631,79
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00

5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	2.105,36	0,00	2.105,36
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	421,07	0,00	421,07
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	2.105,36	0,00	2.105,36
5.2.5	Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10 %	154.844,39	29.420,43	184.264,83
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00
Total capitol 5		179.976,18	33.315,43	213.291,62
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	504,90	95,93	600,83
Total capitol 6		504,90	95,93	600,83
TOTAL GENERAL		1.823.225,01	345.532,71	2.168.757,72
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		421.071,83	80.003,65	501.075,47
In preturi la curs infoeuro octombrie 2023; 1 euro =		4,9754	lei	
Beneficiar U.A.T. Comuna Bunesti, jud. Brasov		Proiectant Tritech Group S.R.L.		

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI			
Privind cheltuielilor necesare realizarii obiectivului 0001 :			
EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA BUNESTI, JUD. BRASOV PRIN			
INSTALARE DE PANOURI FOTOVOLTAICE CU PUTEREA DE 300 KW			
1. Valoarea totala (INV), inclusiv TVA (lei)			
Valoarea totala a investitiei:		Lei	2.168.757,72
4,9754		Euro	435.896,15
	din care Constructii-Montaj	Lei	501.075,47
		Euro	100.710,59
2. Esalonarea investitiei (INV/C+M)			
Valoarea in primul an al investitiei:		Lei	19.397,00
4,9754		Euro	3.898,58
	din care Constructii-Montaj	Lei	0,00
		Euro	0,00
3 Valoarea in primul al doilea an al investitiei:			
4,9754		Lei	402.686,79
		Euro	80.935,56
	din care Constructii-Montaj	Lei	0,00
		Euro	0,00
4 Valoarea in al treilea an al investitiei:			
4,9754		Lei	894.014,71
		Euro	179.687,00
	din care Constructii-Montaj	Lei	250.537,74
		Euro	50.355,30
5 Valoarea in al patrulea an al investitiei:			
4,9754		Lei	852.659,22
		Euro	171.375,01
	din care Constructii-Montaj	Lei	250.537,74
		Euro	50.355,30
3. Durata de realizare(luni) Durata de implementare a proiectului este de 4 ani, din care 2 ani executia lucrarii			
4. Capacitati(unitati fizice si valorice)	Panouri solare fotovoltaice cu puterea de 560 W	268	buc
	Invertor Huawei SUN2000-50KTL-M2-trifazat	3	buc
	Smart Power Senzor trifazat	1	buc
	Sistem iluminat solar montat pe stalp	18	buc
	Container pentru paza si echipamente	1	buc
	Toaleta ecologica	1	buc
	Pubele gunoi	3	buc
	Sistem supraveghere + hard stocare date + monitor + PC(calculator complet echipat)+ Pichet PSI	1	buc
5. Alti indicatori specifici domeniului de activitate in care este realizata investitia, dupa caz			
ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură	
Indicatorul I.1 - realizare	Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile	0,30 MWp	
Indicatorul I.2 - rezultat	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a	183,5 to CO2/an	
Indicatorul I.3 - rezultat	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile	360 MWh/an	
Indicatorul I.4 - rezultat	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de	6000 MWh	
Indicatorul I.5 - rezultat	Factorul de capacitate al centralei electrice	13,69%	
PROIECTANT			
Tritech Group S.R.L.			

