



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL BUNEȘTI

România—Județul Brașov—Comuna Bunești—Cod 507035—tel/fax-0268248710

HOTĂRÂREA nr.42

din data de 26.09.2023

Privind aprobarea încheierii unui contract de comodat având ca obiect cedarea cu titlu gratuit a dreptului de folosință de către Comuna Bunești către firma BIO CESAN SRL, cu sediul în sat Predeluț, Comuna Bran, Strada Pe Țarină, nr.24, județ Brașov, a imobilului situat în loc.Bunești, str.Principală, nr.40, înscris în cartea funciară a loc. Bunești, nr.100713, sub nr. top.100713, având destinația de dispensar uman.

Consiliul local Bunești întrunit în ședință publică, lunară, ordinară în data de 26.09.2023,

Văzând proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Bunești, privind aprobarea încheierii unui contract de comodat având ca obiect cedarea cu titlu gratuit a dreptului de folosință de către Comuna Bunești către firma BIO CESAN SRL, cu sediul în sat Predeluț, Comuna Bran, Strada Pe Țarină, nr.24, județ Brașov, a imobilului situat în loc.Bunești, str.Principală, nr.40, înscris în cartea funciară a loc. Bunești, 100713, sub nr. top.100713, având destinația de dispensar uman, însoțit de raportul compartimentului de specialitate și avizat de comisiile de specialitate,

Având în vedere prevederile:

- Art. 108 lit. d), ale art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 154 alin. (1), ale art. 287 lit. b) și ale art. 349 - 353 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art. 874 alin. (1) coroborat cu dispozițiile art. 2146 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;
 - Art. 14 alin. (2) din Ordonanța 124/1998 privind organizarea și functionarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată
- In temeiul prevederilor art.129, alin.2, lit.c, alin.6, lit.a, art.139, alin.3, lit.g și art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă încheierea unui contract de comodat având ca obiect cedarea cu titlu gratuit a dreptului de folosință de către Comuna Bunești către firma BIO CESAN SRL, cu sediul în sat Predeluț, Comuna Bran, Strada Pe Țarină, nr.24, județ Brașov, a imobilului situat în loc.Bunești, str.Principală, nr.40, înscris în cartea funciară a loc. Bunești, nr.104, sub nr. top. 118, 117, în suprafață totală de 3.506 mp, având destinația de dispensar uman.

Art.2: Contractul de comodat se încheie pe o perioadă de 10 ani, începând cu data la care bunul va fi predat comodatarului.

Art.3: Termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului va fi 01.10.2023.

Art.4: Se aprobă modelul contractului de comodat, conform anexei care face parte integrantă din prezenta. Obligațiile și drepturile comodantului și comodatarului precum și modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile vor fi prevăzute expres în contractul ce se va încheia între părți.

Art.5: Comodatarul va suporta cheltuielile de întreținere a bunului cât și cheltuielile cu utilitățile, potrivit destinației sale.

Art.6: Primarul Comunei Bunești și Compartimentul Financiar Contabilitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Gărgărici Dumitru



CONTRASEMNEAZĂ

p. SECRETAR GENERAL

Gheorghe-Dan SPĂȚARU

Cvorum: Nr. consilieri în funcție = 11; prezenți la ședință = 10; voturi pentru = 10; abțineri = 0; voturi împotriva = 0.

Difuzare: 1ex. Instituția Prefectului; 1ex. primarul comunei; 1ex. dosarul de ședință; 2 ex.difuzare(ANAF, MOL).