

NOTA DE FUNDAMENTARE

La proiectul de hotarare privind atribuirea directă a pășunii comunale devenită liberă de contract, către membrii colectivității locale.

Subsemnatul Iorgulescu Vasile, viceprimarul comunei Bunesti, in urma analizarii contractelor de inchiriere pășune, a cererilor de atribuire formulate de fermieri precum și in urma inventarierii animalelor, am constatat următoarele:

Prin HCL Bunesti nr.18/2015 s-a atribuit direct suprafata de pasune comunală către membrii colectivității locale pe următoarele considerente:

- Suprafata totala de pasune de repartizat a fost 3.113,73 ha repartizate pe trupuri de pasune pe cele cinci sate componente comunei.
- Incarcatura de animale (UVM) a fost la data respectiva de 3.621 UVM, mult peste necesarul de pasune pentru numarul de animale. Specificam ca o incarcatura normala este intre 0.3 si 1 UVM/ha, astfel ca pentru numarul de animale existent in colectivitatea noastra, la data respectiva era necesara o suprafata de pasune intre 3.621 si 10.863 ha pasune.
- Toata suprafata a fost atribuita comunitatii locale si acoperita de un numar de 142 contracte de inchiriere.
- Atribuirea directa catre membrii colectivității locale s-a efectuat in baza OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 si Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr.34/2013.
- Repartizarea pasunii s-a efectuat cadastral si nu pe blocuri fizice astfel ca din suprafata totala de 3.113,73 ha de pasune, eligibila la acordarea subventilor APIA este o suprafata de aproximativ 2.500 ha. Suprafetele care sunt impadurite si au o consistenta silvica mai mare de 0.8 sunt neeligibile la plata subventiei, acestea urmând a fi prinse în fondul forestier ca pășune împădurită.

În baza prevederilor Art. **IV. PREȚUL ÎNCHIRIERII** pct.5. din contractul de închiriere, care specifică : *“Neplata chiriei până la încheierea anului calendaristic, conduce la rezilierea contractului”*, contractele a caror chirie nu a fost achitată până la data de 31.12 încetează de drept.

În această situație sunt un număr de 34 beneficiari de contracte cu o suprafață totală de 243,24 ha după cum urmează:

La Bunești: -au fost identificați un nr. de 7 beneficiari de contracte cu o suprafață totală de 19,60 ha în trupul de pășune Gaura Lupului, după cum urmează:

1. Hila Gheorghe, Bunești, nr.9
2. Carolea Maria, Bunești, nr.56
3. Mihăilă Gheorghe, Bunești, nr.69
4. Stanciu Elena, Bunești, nr.76
5. Carolea Viorica, Bunești, nr.173
6. Carolea Constantin, Bunești, nr.193
7. Pălășan Nicolae-Viorel, Bunești, nr.88

La Meșendorf: -au fost identificați un nr. de 14 beneficiari de contracte cu o suprafață totală de 77,19 ha în trupul de pășune La Țeline, după cum urmează:

1. Miklos Ilie, Meșendorf, nr.4
2. Samoilă Ioan, Meșendorf, nr.72
3. Micu Niculina, Meșendorf, nr.149
4. Miruț Gheorghe, Meșendorf, nr.150
5. Miruț Lucian-Marian, Meșendorf, nr.155
6. Fernoga Viorel, Meșendorf, nr.158
7. Miruț Vasile-Mircea, Meșendorf, nr.153
8. Mikloș Angela-Dorina, Meșendorf, nr.109
9. Miruț Ioan, Meșendorf, nr.205 A
10. Samoilă Ioan, Meșendorf, nr.95
11. Hili Gheorghe, Meșendorf, nr.14
12. Miruț Liliana, Meșendorf, nr.1 A
13. Hiemesch Gheorghe, Meșendorf, nr.144
14. Strătilă Ioan, Meșendorf, nr.73

La Rodeș: -au fost identificați un nr. de 13 beneficiari de contracte cu o suprafață totală de 146,40 ha în trupurile de pășune Chilie, Sub platan, Fețele Rodeșului și Tufar, după cum urmează:

1. Derji Ioana-Maria, Rodeș, nr.131
2. Palfi Attila, Rodeș, nr.131
3. Derji Maria, Rodeș, nr.45
4. Frietsch Ecaterina, Rodeș, nr.9
5. Moiseanu Florin, Rodeș, nr.36

6. Krestel Gheorghe, Rodeș, nr.168
7. Stoica Mariana, Rodeș, nr.78
8. Dogaru Dan, Rodeș, nr.28
9. Stoica Stefan, Rodeș, nr.47
10. Stoica Vasilică, Rodeș, nr.78
11. Găsit Elisabeta, Rodeș, nr.87
12. Timofte Timeea, Rodeș, nr.129
13. Bălăbăneanu Ramona, Rodeș, nr.39

- Valoarea chiriei a fost stabilita la 150lei/ha/an la care se adauga taxa teren conform codului fiscal.
- Motivul invocat de fermieri pentru neplata chiriei se datoreaza:
 - o neincasarea subventiilor la timp
 - o cheltuieli mari efectuate cu producerea si administrarea furajelor tinand cont de iarna deosebit de grea
 - o pretul scazut la livrare a laptelui si a produsilor (vitei, miei)
 - o imposibilitatea vanzarii a unor produse (lapte si produse din lapte, carne, lana, etc).

Pentru a pastra o echitate intre membrii colectivitatii locale si a nu priva animalele de o suprafata de pasune pentru furajare pe timp de vara este necesara adoptarea unei Hotarari de Consiliu Local care sa asigure tuturor fermierilor locali un acces nediscriminatoriu pe islazul comunal. Astfel se va da posibilitatea celor care nu au putut sa achite chiria sa beneficieze totusi de o suprafata de pasune pentru animalele pe care le detin. Pentru asta trebuie sa indeplineasca anumite criterii din HCL initiala de atribuire, respectiv:

- sa depuna o cerere in acest sens
- sa depuna acte de identitate in copie
- sa achite chiria restanta cu majorarile aferente si in acest sens sa prezinte un certificat de neurmarire fiscala.
- sa justifice numarul de animale detinute si inscrise in RNE cu o adeverinta de la medicul veterinar.

Avand in vedere ca exista si alti fermieri locali(in special tineri) care au dobandit animale dupa anul 2015 si carora nu li s-a atribuit pasune pana la aceasta data (pasunea fiind acoperita in totalitate de contracte de inchiriere) li

se ofera posibilitatea si acestora sa intre in concurenta cu cei carora le-a incetat de drept contractul de inchiriere pentru neplata.

Propun ca termenul de inchiriere pentru contractele ce se vor incheia sa fie de 7 ani astfel incat sa se incheie la aceeasi data cu contractele din anul 2015, respectiv 30.12.2024, iar termenul limita pana la care sa se depuna documentele de atribuire pasune sa fie data încheierii contractului dar nu mai târziu de 30.04.2018.

Pana la data limita de depunerea cererilor de subventie la APIA este necesara procesarea cererilor, delimitarea terenului si incheierea efectiva a contractului.

Deasemenea propunem ca celelalte clauze stabilite prin HCL 18 din 2015 sa ramana neschimbate.

Viceprimar,
Vasile Iorgulescu