

**OBIECTIV: CONSTRUIRE SI DOTARE, IMPREJMUIRE SI AMENAJARI EXTERIOARE  
GRADINITA IN LOCALITATEA BUNESTI, JUDETUL BRASOV  
com. Bunesti, str. Principala nr. 137, jud. Brasov  
BENEFICIAR: COMUNA BUNESTI**

***DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR***

privind cheltuielile necesare realizarii:

in ron si euro, la cursul ron/euro din data de

23.10.2018

4,6670 ron

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (incl. TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
a	b	c	d	e	f	g
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajari exterioare	31.235,83	6.692,91	5.934,81	37.170,64	7.964,57
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>31.235,83</b>	<b>6.692,91</b>	<b>5.934,81</b>	<b>37.170,64</b>	<b>7.964,57</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1.	ALIMENTARE CU APA	1.128,73	241,85	214,46	1.343,19	287,81
2.2.	CANALIZARE	73.796,96	15.812,50	14.021,42	87.818,38	18.816,88
2.3.	ALIMENTARE CU GAZE NATURALE	2.275,22	487,51	432,29	2.707,51	580,14
2.4.	ALIMENTARE CU AGENT TERMIC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5.	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA	3.826,41	819,89	727,02	4.553,43	975,66
2.6.	TELECOMUNICATII (telefonie, internet)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7.	INSTALATII ELECTRICE EXTERIOARE	14.619,69	3.132,57	2.777,74	17.397,43	3.727,75
2.8.	DRUMURI DE ACCES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.9.	CHELTUIELI AF. RACORDARII LA UTILITATI	6.500,00	1.392,76	1.235,00	7.735,00	1.657,38
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>102.147,01</b>	<b>21.887,08</b>	<b>19.407,93</b>	<b>121.554,94</b>	<b>26.045,63</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1.	Studii de topo - geo	2.600,00	557,10	520,00	3.120,00	668,52
3.2.	3.2.1. Obtinerea certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.2. Obtinerea autorizatiei de construire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.3. Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, energie electrica, telefonie, internet	500,00	107,14	95,00	595,00	127,49
	3.2.4. Obtinerea aviz sanitar, sanitar-veterinar, si fitosanitar	250,00	53,57	47,50	297,50	63,75
	3.2.5. Obtinerea avizului PSI	2.500,00	535,68	475,00	2.975,00	637,45
	3.2.6. Obtinerea avizului de mediu	250,00	53,57	47,50	297,50	63,75
	3.2.7. Alte avize, acorduri solicitate prin lege	2.500,00	535,68	475,00	2.975,00	637,45
3.3.	3.3.1. Studiu de fezabilitate	28.900,00	6.192,41	5.780,00	34.680,00	7.430,90
	3.3.2. Proiect tehnic	29.000,00	6.213,84	5.510,00	34.510,00	7.394,47
	3.3.3. Detalii de executie	3.500,00	749,95	665,00	4.165,00	892,44
	3.3.4. Verificarea tehnica a proiectarii	7.000,00	1.499,89	1.330,00	8.330,00	1.784,87
	3.3.5. Elaborarea certificatului de performanta energetica a cladirii	1.500,00	321,41	300,00	1.800,00	385,69
	3.3.6. Documentatii necesare pentru obtinerea avizelor, acordurilor si autorizatiilor aferente obiectivului de investitii	1.100,00	235,70	220,00	1.320,00	282,84

a	b	c	d	e	f	g
	3.3.7. Cheltuielile pentru expertiza tehnica efectuata pentru constructii incepute si neterminata sau care urmeaza a fi modificate prin proiect (modernizari, consolidari, etc.)	9.000,00	1.928,43	1.800,00	10.800,00	2.314,12
	3.3.8. Cheltuieli pentru efectuarea auditului energetic	4.500,00	964,22	900,00	5.400,00	1.157,06
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	13.000,00	2.785,52	0,00	13.000,00	2.785,52
3.5.	3.5.1. Consultanta pentru intocmirea cererii de finantare	3.500,00	749,95	665,00	4.165,00	892,44
	3.5.2. Consultanta in domeniul managementului investitiei	16.000,00	3.428,33	0,00	16.000,00	3.428,33
3.6.	3.6.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul implementarii proiectului	4.000,00	857,08	760,00	4.760,00	1.019,93
	3.6.2. Dirigentie de santier pentru verificarea executiei lucrarilor de constructii si instalatii	11.000,00	2.356,97	2.090,00	13.090,00	2.804,80
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>140.600,00</b>	<b>30.126,42</b>	<b>21.680,00</b>	<b>162.280,00</b>	<b>34.771,80</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1.	Constructii si instalatii					
	4.1.1. PLATFORMA GOSPODAREASCA	2.090,22	447,87	397,14	2.487,36	532,97
	4.1.2. IMPREJMUIRE SI PORTI	105.605,06	22.628,04	20.064,96	125.670,02	26.927,37
	4.1.3.CORP GRADINITA	907.579,11	194.467,35	172.440,03	1.080.019,14	231.416,14
4.2.	Montaj utilaje si echipamente tehnologice					
	- Montaj utilaj in C.T.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje si echipamente tehnologice					
	Utilaje, echipamente termice in C.T.	18.880,00	4.045,43	3.587,20	22.467,20	4.814,06
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport					
4.5	Dotari					
	Mobilier, echipamente	81.936,88	17.556,65	15.568,01	97.504,89	20.892,41
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>1.116.091,27</b>	<b>239.145,33</b>	<b>212.057,34</b>	<b>1.328.148,61</b>	<b>284.582,95</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1.	Organizare de santier					
	5.1.1. Lucrari de constructii	26.962,79	5.777,33	5.122,93	32.085,72	6.875,02
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului					
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare					
	5.2.1. Comisioane, taxe si cote legale 0,6%	7.053,72	1.511,40	0,00	7.053,72	1.511,40
	5.2.2. Costul creditului					
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 10 %	139.079,08	29.800,53	26.425,03	165.504,10	35.462,63
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>173.095,59</b>	<b>37.089,26</b>	<b>31.547,96</b>	<b>204.643,54</b>	<b>43.849,06</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru dare in exploatare</b>						
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>					
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.563.169,70</b>	<b>334.941,01</b>	<b>290.628,04</b>	<b>1.853.797,74</b>	<b>397.214,00</b>
	<b>Din care C + M</b>	<b>1.175.620,02</b>	<b>251.900,58</b>	<b>223.367,80</b>	<b>1.398.987,82</b>	<b>299.761,69</b>

24.10.2018

COMUNA BUNESTI  
MIRCEA PALASAN

CENTER BUSINESS CONSULTING SRL  
Mercurean Alina Ruxandra



**OBIECTIV: CONSTRUIRE SI DOTARE, IMPREJMUIRE SI AMENAJARI EXTERIOARE  
GRADINITA IN LOCALITATEA BUNESTI, JUDETUL BRASOV  
com. Bunesti, str. Principala nr. 137, jud. Brasov  
BENEFICIAR: COMUNA BUNESTI**

**DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL**

(Varianta cu termoizolatie polistiren fatada de 10 cm gr.)

privind cheltuielile necesare realizarii:

in ron si euro, la cursul ron/euro din data de

23.10.2018

4,6670 ron

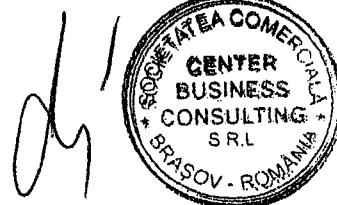
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (incl. TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
a	b	c	d	e	f	g
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1.	ALIMENTARE CU APA	1.128,73	241,85	214,46	1.343,19	287,81
2.2.	CANALIZARE	73.796,96	15.812,50	14.021,42	87.818,38	18.816,88
2.3.	ALIMENTARE CU GAZE NATURALE	2.275,22	487,51	432,29	2.707,51	580,14
2.4.	ALIMENTARE CU AGENT TERMIC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5.	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA	3.826,41	819,89	727,02	4.553,43	975,66
2.6.	TELECOMUNICATII (telefonie, internet)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7.	INSTALATII ELECTRICE EXTERIOARE	14.619,69	3.132,57	2.777,74	17.397,43	3.727,75
2.8.	DRUMURI DE ACCES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.9.	CHELTUIELI AF. RACORDARII LA UTILITATI	6.500,00	1.392,76	1.235,00	7.735,00	1.657,38
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>102.147,01</b>	<b>21.887,08</b>	<b>19.407,93</b>	<b>121.554,94</b>	<b>26.045,63</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1.	Studii de topo - geo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.1. Obtinerea certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.2. Obtinerea autorizatiei de construire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.3. Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, energie electrica, telefonie, internet	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	3.2.4. Obtinerea aviz sanitar, sanitar-veterinar, si fitosanitar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.5. Obtinerea avizului PSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.6. Obtinerea avizului de mediu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.7. Alte avize, acorduri solicitate prin lege	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.1. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.2. Proiect tehnic	29.000,00	6.213,84	5.510,00	34.510,00	7.394,47
	3.3.3. Detalii de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.4. Verificarea tehnica a proiectarii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.5. Elaborarea certificatului de performanta energetica a cladirii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	3.3.6. Documentatii necesare pentru obtinerea avizelor, acordurilor si autorizatiilor aferente obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

a	b	c	d	e	f	g
	3.3.7. Cheltuielile pentru expertiza tehnica efectuata pentru constructii incepute si neterminate sau care urmeaza a fi modificate prin proiect (modernizari, consolidari, etc.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.8. Cheltuieli pentru efectuarea auditului energetic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	3.5.1. Consultanta pentru intocmirea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Consultanta in domeniul managementului investitiei	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	3.6.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul implementarii proiectului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.6.2. Dirigentie de santier pentru verificarea executiei lucrarilor de constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>29.000,00</b>	<b>6.213,84</b>	<b>5.510,00</b>	<b>34.510,00</b>	<b>7.394,47</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1.	Constructii si instalatii					
	4.1.1. PLATFORMA GOSPODAREASCA	2.090,22	447,87	397,14	2.487,36	532,97
	4.1.2. IMPREJMUIRE SI PORTI	105.605,06	22.628,04	20.064,96	125.670,02	26.927,37
	4.1.3. CORP GRADINITA	798.895,87	171.179,75	151.790,22	950.686,09	203.703,90
4.2.	Montaj utilaje si echipamente tehnologice					
	- Montaj utilaj in C.T.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje si echipamente tehnologice					
	Utilaje, echipamente termice in C.T.	18.880,00	4.045,43	3.587,20	22.467,20	4.814,06
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport					
4.5	Dotari					
	Mobilier, echipamente	81.936,88	17.556,65	15.568,01	97.504,89	20.892,41
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>1.007.408,03</b>	<b>215.857,73</b>	<b>191.407,53</b>	<b>1.198.815,56</b>	<b>256.870,70</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1.	Organizare de santier					
	5.1.1. Lucrari de constructii	26.962,79	5.777,33	5.122,93	32.085,72	6.875,02
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului					
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare					
	5.2.1. Comisioane, taxe si cote legale 0,6%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Costul creditului					
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 10 %	139.079,08	29.800,53	26.425,03	165.504,10	35.462,63
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>166.041,87</b>	<b>35.577,86</b>	<b>31.547,96</b>	<b>197.589,82</b>	<b>42.337,65</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru dare in exploatare</b>						
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>					
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.304.596,91</b>	<b>279.536,51</b>	<b>247.873,41</b>	<b>1.552.470,32</b>	<b>332.648,45</b>
	<b>Din care C + M</b>	<b>1.035.700,95</b>	<b>221.920,07</b>	<b>196.783,18</b>	<b>1.232.484,13</b>	<b>264.084,88</b>

24.10.2018

COMUNA BUNESTI  
MIRCEA PALASAN

CENTER BUSINESS CONSULTING SRL  
Mercurean Alina Ruxandra



**OBIECTIV: CONSTRUIRE SI DOTARE, IMPREJMUIRE SI AMENAJARI EXTERIOARE  
GRADINITA IN LOCALITATEA BUNESTI, JUDETUL BRASOV  
com. Bunesti, str. Principala nr. 137, jud. Brasov  
BENEFICIAR: COMUNA BUNESTI**

***DEVIZ GENERAL DECONAT- ELIGIBIL***

privind cheltuielile necesare realizarii:

in ron si euro, la cursul ron/euro din data de

23.10.2018

4,6670 ron

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (incl. TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
a	b	c	d	e	f	g
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1.	ALIMENTARE CU APA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	CANALIZARE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	ALIMENTARE CU GAZE NATURALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.	ALIMENTARE CU AGENT TERMIC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5.	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6.	TELECOMUNICATII (telefonie, internet)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7.	INSTALATII ELECTRICE EXTERIOARE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.8.	DRUMURI DE ACCES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.9.	CHELTUIELI AF. RACORDARII LA UTILITATI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1.	Studii de topo - geo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	3.2.1. Obtinerea certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.2. Obtinerea autorizatiei de construi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.3. Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, energie electrica, telefonie, internet	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.4. Obtinerea aviz sanitar, sanitar-veterinar, si fitosanitar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.5. Obtinerea avizului PSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.6. Obtinerea avizului de mediu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.7. Alte avize, acorduri solicitate prin lege	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	3.3.1. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>3.3.2. Proiect tehnic</b>	<b>29.000,00</b>	<b>6.213,84</b>	<b>5.510,00</b>	<b>34.510,00</b>	<b>7.394,47</b>
	3.3.3. Detalii de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.4. Verificarea tehnica a proiectarii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.5. Elaborarea certificatului de performanta energetica a cladirii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.6. Documentatii necesare pentru obtinerea avizelor, acordurilor si autorizatiilor aferente obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

a	b	c	d	e	f	g
	3.3.7. Cheltuielile pentru expertiza tehnica efectuata pentru constructii incepute si neterminata sau care urmeaza a fi modificate prin proiect (modernizari, consolidari, etc.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.8. Cheltuieli pentru efectuarea auditului energetic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	3.5.1. Consultanta pentru intocmirea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Consultanta in domeniul managementului investitiei	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	3.6.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul implementarii proiectului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.6.2. Dirigentie de santier pentru verificarea executiei lucrarilor de constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>29.000,00</b>	<b>6.213,84</b>	<b>5.510,00</b>	<b>34.510,00</b>	<b>7.394,47</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1.	Constructii si instalatii					
	4.1.1. PLATFORMA GOSPODAREASCA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.1.2. IMPREJMUIRE SI PORTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.1.3. CORP GRADINITA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.	Montaj utilaje si echipamente tehnologice					
	- Montaj utilaj in C.T.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje si echipamente tehnologice					
	Utilaje, echipamente termice in C.T.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport					
4.5	Dotari					
	Mobilier, echipamente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1.	Organizare de santier					
	5.1.1. Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului					
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare					
	5.2.1. Comisioane, taxe si cote legale 0,6%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Costul creditului					
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 10 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru dare in exploatare</b>						
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>					
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>29.000,00</b>	<b>6.213,84</b>	<b>5.510,00</b>	<b>34.510,00</b>	<b>7.394,47</b>
	<b>Din care C + M</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

24.10.2018

COMUNA BUNESTI  
MIRCEA PALASAN

CENTER BUSINESS CONSULTING SRL  
Mercurean Alina Ruxandra



**OBIECTIV: CONSTRUIRE SI DOTARE, IMPREJMUIRE SI AMENAJARI EXTERIOARE  
GRADINITA IN LOCALITATEA BUNESTI, JUDETUL BRASOV  
com. Bunesti, str. Principala nr. 137, jud. Brasov  
BENEFICIAR: COMUNA BUNESTI**

***DEVIZ GENERAL REST DE EXECUTAT- ELIGIBIL***

(Varianta cu termoizolatie polistiren fatada de 10 cm gr.)

privind cheltuielile necesare realizarii:

in ron si euro, la cursul ron/euro din data de

23.10.2018

4,6670 ron

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (incl. TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
a	b	c	d	e	f	g
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1.	ALIMENTARE CU APA	1.128,73	241,85	214,46	1.343,19	287,81
2.2.	CANALIZARE	73.796,96	15.812,50	14.021,42	87.818,38	18.816,88
2.3.	ALIMENTARE CU GAZE NATURALE	2.275,22	487,51	432,29	2.707,51	580,14
2.4.	ALIMENTARE CU AGENT TERMIC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5.	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA	3.826,41	819,89	727,02	4.553,43	975,66
2.6.	TELECOMUNICATII (telefonie, internet)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7.	INSTALATII ELECTRICE EXTERIOARE	14.619,69	3.132,57	2.777,74	17.397,43	3.727,75
2.8.	DRUMURI DE ACCES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.9.	CHELTUIELI AF. RACORDARII LA UTILITATI	6.500,00	1.392,76	1.235,00	7.735,00	1.657,38
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>102.147,01</b>	<b>21.887,08</b>	<b>19.407,93</b>	<b>121.554,94</b>	<b>26.045,63</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1.	Studii de topo - geo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.1. Obtinerea certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.2. Obtinerea autorizatiei de construire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.3. Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, energie electrica, telefonie, internet	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	3.2.4. Obtinerea aviz sanitar, sanitar-veterinar, si fitosanitar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.5. Obtinerea avizului PSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.6. Obtinerea avizului de mediu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.7. Alte avize, acorduri solicitate prin lege	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.1. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.2. Proiect tehnic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.3. Detalii de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.4. Verificarea tehnica a proiectarii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.5. Elaborarea certificatului de performanta energetica a cladirii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	3.3.6. Documentatii necesare pentru obtinerea avizelor, acordurilor si autorizatiilor aferente obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

a	b	c	d	e	f	g
	3.3.7. Cheltuielile pentru expertiza tehnica efectuata pentru constructii incepute si neterminata sau care urmeaza a fi modificate prin proiect (modernizari, consolidari, etc.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.8. Cheltuieli pentru efectuarea auditului energetic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	3.5.1. Consultanta pentru intocmirea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Consultanta in domeniul managementului investitiei	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	3.6.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul implementarii proiectului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.6.2. Dirigentie de santier pentru verificarea executiei lucrarilor de constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1.	Constructii si instalatii					
	4.1.1. PLATFORMA GOSPODAREASCA	2.090,22	447,87	397,14	2.487,36	532,97
	4.1.2. IMPREJMUIRE SI PORTI	105.605,06	22.628,04	20.064,96	125.670,02	26.927,37
	4.1.3. CORP GRADINITA	798.895,87	171.179,75	151.790,22	950.686,09	203.703,90
4.2.	Montaj utilaje si echipamente tehnologice					
	- Montaj utilaj in C.T.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje si echipamente tehnologice					
	Utilaje, echipamente termice in C.T.	18.880,00	4.045,43	3.587,20	22.467,20	4.814,06
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport					
4.5.	Dotari					
	Mobilier, echipamente	81.936,88	17.556,65	15.568,01	97.504,89	20.892,41
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>1.007.408,03</b>	<b>215.857,73</b>	<b>191.407,53</b>	<b>1.198.815,56</b>	<b>256.870,70</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1.	Organizare de santier					
	5.1.1. Lucrari de constructii	26.962,79	5.777,33	5.122,93	32.085,72	6.875,02
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului					
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare					
	5.2.1. Comisioane, taxe si cote legale 0,6%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Costul creditului					
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 10 %	139.079,08	29.800,53	26.425,03	165.504,10	35.462,63
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>166.041,87</b>	<b>35.577,86</b>	<b>31.547,96</b>	<b>197.589,82</b>	<b>42.337,65</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru dare in exploatare</b>						
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>					
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.275.596,91</b>	<b>273.322,67</b>	<b>242.363,41</b>	<b>1.517.960,32</b>	<b>325.253,98</b>
	<b>Din care C + M</b>	<b>1.035.700,95</b>	<b>221.920,07</b>	<b>196.783,18</b>	<b>1.232.484,13</b>	<b>264.084,88</b>

24.10.2018

COMUNA BUNESTI  
MIRCEA PALASAN

CENTER BUSINESS CONSULTING SRL  
Mercurean Alina Ruxandra





**OBIECTIV: CONSTRUIRE SI DOTARE, IMPREJMUIRE SI AMENAJARI EXTERIOARE  
GRADINITA IN LOCALITATEA BUNESTI, JUDETUL BRASOV**

**com. Bunesti, str. Principala nr. 137, jud. Brasov**

**BENEFICIAR: COMUNA BUNESTI**

***DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL***

privind cheltuielile necesare realizarii:

in ron si euro, la cursul ron/euro din data de

23.10.2018

4,6670 ron

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (incl. TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
a	b	c	d	e	f	g
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajari exterioare	31.235,83	6.692,91	5.934,81	37.170,64	7.964,57
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>31.235,83</b>	<b>6.692,91</b>	<b>5.934,81</b>	<b>37.170,64</b>	<b>7.964,57</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1.	ALIMENTARE CU APA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	CANALIZARE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	ALIMENTARE CU GAZE NATURALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.	ALIMENTARE CU AGENT TERMIC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5.	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6.	TELECOMUNICATII (telefonie, internet)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7.	INSTALATII ELECTRICE EXTERIOARE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.8.	DRUMURI DE ACCES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.9.	CHELTUIELI AF. RACORDARII LA UTILITATI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1.	Studii de topo - geo	2.600,00	557,10	520,00	3.120,00	668,52
3.2.	3.2.1. Obtinerea certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.2. Obtinerea autorizatiei de construire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.3. Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, energie electrica, telefonie, internet	500,00	107,14	95,00	595,00	127,49
	3.2.4. Obtinerea aviz sanitar, sanitar-veterinar, si fitosanitar	250,00	53,57	47,50	297,50	63,75
	3.2.5. Obtinerea avizului PSI	2.500,00	535,68	475,00	2.975,00	637,45
	3.2.6. Obtinerea avizului de mediu	250,00	53,57	47,50	297,50	63,75
	3.2.7. Alte avize, acorduri solicitate prin lege	2.500,00	535,68	475,00	2.975,00	637,45
3.3.	3.3.1. Studiu de fezabilitate	28.900,00	6.192,41	5.780,00	34.680,00	7.430,90
	3.3.2. Proiect tehnic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.3. Detalii de executie	3.500,00	749,95	665,00	4.165,00	892,44
	3.3.4. Verificarea tehnica a proiectarii	7.000,00	1.499,89	1.330,00	8.330,00	1.784,87
	3.3.5. Elaborarea certificatului de performanta energetica a cladirii	1.500,00	321,41	300,00	1.800,00	385,69
3.3.6. Documentatii necesare pentru obtinerea avizelor, acordurilor si autorizatiilor aferente obiectivului de investitii	1.100,00	235,70	220,00	1.320,00	282,84	

a	b	c	d	e	f	g
	3.3.7. Cheltuielile pentru expertiza tehnica efectuata pentru constructii incepute si neterminate sau care urmeaza a fi modificate prin proiect (modernizari, consolidari, etc.)	9.000,00	1.928,43	1.800,00	10.800,00	2.314,12
	3.3.8. Cheltuieli pentru efectuarea auditului energetic	4.500,00	964,22	900,00	5.400,00	1.157,06
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	13.000,00	2.785,52	0,00	13.000,00	2.785,52
3.5.	3.5.1. Consultanta pentru intocmirea cererii de finantare	3.500,00	749,95	665,00	4.165,00	892,44
	3.5.2. Consultanta in domeniul managementului investitiei	16.000,00	3.428,33	0,00	16.000,00	3.428,33
3.6.	3.6.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul implementarii proiectului	4.000,00	857,08	760,00	4.760,00	1.019,93
	3.6.2. Dirigentie de santier pentru verificarea executiei lucrarilor de constructii si instalatii	11.000,00	2.356,97	2.090,00	13.090,00	2.804,80
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>111.600,00</b>	<b>23.912,58</b>	<b>16.170,00</b>	<b>127.770,00</b>	<b>27.377,33</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1.	Constructii si instalatii					
	4.1.1. PLATFORMA GOSPODAREASCA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.1.2. IMPREJMUIRE SI PORTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.1.3. CORP GRADINITA	108.683,24	23.287,60	20.649,82	129.333,06	27.712,25
4.2.	Montaj utilaje si echipamente tehnologice					
	- Montaj utilaj in C.T.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje si echipamente tehnologice					
	Utilaje, echipamente termice in C.T.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport					
4.5	Dotari					
	Mobilier, echipamente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>108.683,24</b>	<b>23.287,60</b>	<b>20.649,82</b>	<b>129.333,06</b>	<b>27.712,25</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1.	Organizare de santier					
	5.1.1. Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului					
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare					
	5.2.1. Comisioane, taxe si cote legale 0,6%	7.053,72	1.511,40	0,00	7.053,72	1.511,40
	5.2.2. Costul creditului					
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 10 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>7.053,72</b>	<b>1.511,40</b>	<b>0,00</b>	<b>7.053,72</b>	<b>1.511,40</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru dare in exploatare</b>						
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>					
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>258.572,79</b>	<b>55.404,50</b>	<b>42.754,62</b>	<b>301.327,41</b>	<b>64.565,55</b>
	<b>Din care C + M</b>	<b>139.919,07</b>	<b>29.980,52</b>	<b>26.584,62</b>	<b>166.503,69</b>	<b>35.676,81</b>

24.10.2018

COMUNA BUNESTI  
MIRCEA PALASAN

CENTER BUSINESS CONSULTING SRL  
Mercurean Alina Ruxandra



**OBIECTIV: CONSTRUIRE SI DOTARE, IMPREJMUIRE SI AMENAJARI EXTERIOARE  
GRADINITA IN LOCALITATEA BUNESTI, JUDETUL BRASOV**

**com. Bunesti, str. Principala nr. 137, jud. Brasov**

**BENEFICIAR: COMUNA BUNESTI**

***DEVIZ GENERAL DECONAT- NEELIGIBIL***

(Varianta cu termoizolatie polistiren fatada de 10 cm gr.)

privind cheltuielile necesare realizarii:

in ron si euro, la cursul ron/euro din data de

23.10.2018

4,6670 ron

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (incl. TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
a	b	c	d	e	f	g
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1.	ALIMENTARE CU APA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	CANALIZARE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	ALIMENTARE CU GAZE NATURALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.	ALIMENTARE CU AGENT TERMIC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5.	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6.	TELECOMUNICATII (telefonie, internet)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7.	INSTALATII ELECTRICE EXTERIOARE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.8.	DRUMURI DE ACCES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.9.	CHELTUIELI AF. RACORDARII LA UTILITATI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1.	Studii de topo - geo	2.600,00	557,10	520,00	3.120,00	668,52
	3.2.1. Obtinerea certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.2. Obtinerea autorizatiei de construire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.3. Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, energie electrica, telefonie, internet	500,00	107,14	95,00	595,00	127,49
3.2.	3.2.4. Obtinerea aviz sanitar, sanitar-veterinar, si fitosanitar	250,00	53,57	47,50	297,50	63,75
	3.2.5. Obtinerea avizului PSI	2.500,00	535,68	475,00	2.975,00	637,45
	3.2.6. Obtinerea avizului de mediu	250,00	53,57	47,50	297,50	63,75
	3.2.7. Alte avize, acorduri solicitate prin lege	2.500,00	535,68	475,00	2.975,00	637,45
	3.3.1. Studiu de fezabilitate	28.900,00	6.192,41	5.780,00	34.680,00	7.430,90
	3.3.2. Proiect tehnic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.3. Detalii de executie	3.500,00	749,95	665,00	4.165,00	892,44
	3.3.4. Verificarea tehnica a proiectarii	7.000,00	1.499,89	1.330,00	8.330,00	1.784,87
	3.3.5. Elaborarea certificatului de performanta energetica a cladirii	1.500,00	321,41	300,00	1.800,00	385,69
3.3.	3.3.6. Documentatii necesare pentru obtinerea avizelor, acordurilor si autorizatiilor aferente obiectivului de investitii	1.100,00	235,70	220,00	1.320,00	282,84

a	b	c	d	e	f	g
	3.3.7. Cheltuielile pentru expertiza tehnica efectuata pentru constructii incepute si neterminata sau care urmeaza a fi modificate prin proiect (modernizari, consolidari, etc.)	9.000,00	1.928,43	1.800,00	10.800,00	2.314,12
	3.3.8. Cheltuieli pentru efectuarea auditului energetic	4.500,00	964,22	900,00	5.400,00	1.157,06
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	3.5.1. Consultanta pentru intocmirea cererii de finantare	3.500,00	749,95	665,00	4.165,00	892,44
	3.5.2. Consultanta in domeniul managementului investitiei	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	3.6.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul implementarii proiectului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.6.2. Dirigentie de santier pentru verificarea executiei lucrarilor de constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>67.600,00</b>	<b>14.484,68</b>	<b>13.320,00</b>	<b>80.920,00</b>	<b>17.338,76</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1.	Constructii si instalatii					
	4.1.1. PLATFORMA GOSPODAREASCA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.1.2. IMPREJMUIRE SI PORTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.1.3. CORP GRADINITA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.	Montaj utilaje si echipamente tehnologice - Montaj utilaj in C.T.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje si echipamente tehnologice Utilaje, echipamente termice in C.T.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport					
4.5	Dotari Mobilier, echipamente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1.	Organizare de santier					
	5.1.1. Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului					
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare					
	5.2.1. Comisioane, taxe si cote legale 0,6%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Costul creditului					
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 10 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru dare in exploatare</b>						
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>						
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>67.600,00</b>	<b>14.484,68</b>	<b>13.320,00</b>	<b>80.920,00</b>	<b>17.338,76</b>
<b>Din care C + M</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

24.10.2018

COMUNA BUNESTI  
MIRCEA PALASAN

CENTER BUSINESS CONSULTING SRL  
Mercurean Alina Ruxandra



**OBIECTIV: CONSTRUIRE SI DOTARE, IMPREJMUIRE SI AMENAJARI EXTERIOARE  
GRADINITA IN LOCALITATEA BUNESTI, JUDETUL BRASOV  
com. Bunesti, str. Principala nr. 137, jud. Brasov  
BENEFICIAR: COMUNA BUNESTI**

***DEVIZ GENERAL REST DE EXECUTAT- NEELIGIBIL***

privind cheltuielile necesare realizarii:

in ron si euro, la cursul ron/euro din data de

23.10.2018

4,6670 ron

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de lucrari	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (incl. TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
a	b	c	d	e	f	g
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajari exterioare	31.235,83	6.692,91	5.934,81	37.170,64	7.964,57
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>31.235,83</b>	<b>6.692,91</b>	<b>5.934,81</b>	<b>37.170,64</b>	<b>7.964,57</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1.	ALIMENTARE CU APA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	CANALIZARE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	ALIMENTARE CU GAZE NATURALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.	ALIMENTARE CU AGENT TERMIC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5.	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6.	TELECOMUNICATII (telefonie, internet)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7.	INSTALATII ELECTRICE EXTERIOARE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.8.	DRUMURI DE ACCES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.9.	CHELTUIELI AF. RACORDARII LA UTILITATI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1.	Studii de topo - geo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.1. Obtinerea certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.2. Obtinerea autorizatiei de construire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.3. Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, energie electrica, telefonie, internet	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	3.2.4. Obtinerea aviz sanitar, sanitar-veterinar, si fitosanitar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.5. Obtinerea avizului PSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.6. Obtinerea avizului de mediu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.2.7. Alte avize, acorduri solicitate prin lege	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.1. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.2. Proiect tehnic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.3. Detalii de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.4. Verificarea tehnica a proiectarii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.5. Elaborarea certificatului de performanta energetica a cladirii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	3.3.6. Documentatii necesare pentru obtinerea avizelor, acordurilor si autorizatiilor aferente obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

a	b	c	d	e	f	g
	3.3.7. Cheltuielile pentru expertiza tehnica efectuata pentru constructii incepute si neterminata sau care urmeaza a fi modificate prin proiect (modernizari, consolidari, etc.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.3.8. Cheltuieli pentru efectuarea auditului energetic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	13.000,00	2.785,52	0,00	13.000,00	2.785,52
3.5.	3.5.1. Consultanta pentru intocmirea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Consultanta in domeniul managementului investitiei	16.000,00	3.428,33	0,00	16.000,00	3.428,33
3.6.	3.6.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul implementarii proiectului	4.000,00	857,08	760,00	4.760,00	1.019,93
	3.6.2. Dirigentie de santier pentru verificarea executiei lucrarilor de constructii si instalatii	11.000,00	2.356,97	2.090,00	13.090,00	2.804,80
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>44.000,00</b>	<b>9.427,90</b>	<b>2.850,00</b>	<b>46.850,00</b>	<b>10.038,57</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1.	Constructii si instalatii					
	4.1.1. PLATFORMA GOSPODAREASCA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.1.2. IMPREJMUIRE SI PORTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.1.3. CORP GRADINITA	108.683,24	23.287,60	20.649,82	129.333,06	27.712,25
4.2.	Montaj utilaje si echipamente tehnologice - Montaj utilaj in C.T.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje si echipamente tehnologice Utilaje, echipamente termice in C.T.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport					
4.5	Dotari Mobilier, echipamente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>108.683,24</b>	<b>23.287,60</b>	<b>20.649,82</b>	<b>129.333,06</b>	<b>27.712,25</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1.	Organizare de santier					
	5.1.1. Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului					
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare					
	5.2.1. Comisioane, taxe si cote legale 0,6%	7.053,72	1.511,40	0,00	7.053,72	1.511,40
	5.2.2. Costul creditului					
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 10 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>7.053,72</b>	<b>1.511,40</b>	<b>0,00</b>	<b>7.053,72</b>	<b>1.511,40</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru dare in exploatare</b>						
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>					
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>190.972,79</b>	<b>40.919,82</b>	<b>29.434,62</b>	<b>220.407,41</b>	<b>47.226,79</b>
	<b>Din care C + M</b>	<b>139.919,07</b>	<b>29.980,52</b>	<b>26.584,62</b>	<b>166.503,69</b>	<b>35.676,81</b>

24.10.2018

COMUNA BUNESTI  
MIRCEA PALASAN

CENTER BUSINESS CONSULTING SRL  
Mercurean Alina Ruxandra

