



ROMANIA
JUDETUL BRASOV
COMUNA BUNESTI

Romania-Judetul Brasov-Comuna Bunesti-Cod 507035-tel/fax:0268248710

HOTĂRÂREA nr.66
din data de 28.12.2022

Privind aprobarea realizării investiției și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: “CONSTRUIRE SALĂ PENTRU CEREMONII FUNERARE” în Comuna Bunești, sat Bunești, jud. Brașov

Consiliul local Bunești întrunit în ședință publică, ordinară la data de 28.12.2022,

Văzând proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Bunești privind aprobarea realizării investiției și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: “CONSTRUIRE SALĂ PENTRU CEREMONII FUNERARE” în Comuna Bunești, sat Bunești, jud. Brașov, însoțit de raportul compartimentului de resort nr. 6720/20.12.2022 și avizat de către comisiile de specialitate,

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și ale art. 45 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare precum și ale cap. III din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare; În baza art.V din Ordonanța de Urgență nr.26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.2 lit.b, alin. 4 lit. „d” , art.139 alin.3 lit.a și art.196 alin. 1, lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată, precum și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1: Se aprobă realizarea investiției și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: “CONSTRUIRE SALĂ PENTRU CEREMONII FUNERARE” satul Bunești conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Se aprobă Devizul General, în valoare de 723.475,51 lei fara TVA, respectiv 859.672,81 cu TVA inclus din care C+M 604.326,87 lei fara TVA și 719.148,97 lei cu TVA conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3: Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Compartimentul achizitii publice și Fonduri Europene si Compartimentul Financiar Contabilitate din cadrul Primariei comunei Bunești.

Art.4: Prezenta hotarare poate fi atacata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare .

Art.5: Prezenta hotarare se comunica: Institutiei Prefectului –Judetul Braşov; Primarului Comunei Bunești; Compartimentului achizitii publice și Fonduri Europene și Compartimentului Financiar Contabilitate din cadrul Primariei comunei Bunești .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA

Radu Cristian-Vasile



CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR GENERAL
Gheorghe-Dan SPĂȚARU

Cvorum: Nr. consilieri în funcție = 11; prezenți la ședință =10; voturi pentru =10; abțineri = 0; voturi împotriva = 0.
Difuzare: 1ex. Instituția Prefectului; 1ex. primarul comunei; 1ex. dosarul de ședință; 2 ex.difuzare {ANAF, MOL}.

Devizul general al investitiei : se va vedea anexat .
SALA CEREMONII FUNERARE BUNESTI

Principali indicatorii tehnico - economici ai investitiei

Valoarea totala a investitiei : cu TVA luna decembrie 2022	859.672,81 ron	173.716,90 euro
din care : C+M	719.148,97 ron	145.320,79 euro

Esalonarea investitiei :

	Total investitie ron	C+M ron
Total	859.672,81	719.148,97

Durata de realizare a investitiei : 6 luni .

Capacitati : Ad 122,00 mp

C+M/Ad= 719.148,97 Ron/ 122,00 mp = 5.894,66 ron/mp
1.191,15 euro/mp

Total investitie/Ad = 859.672,81 Ron/ 122,00 mp = 7.046,50 ron/mp
1.423,91 euro/mp

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Radu Cristian-Vasile



CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR GENERAL

Gheorghe-Dan SPĂȚARU

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

"SALA CEREMONII FUNERARE BUNESTI"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	91.460,70	17.377,53	108.838,23
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		91.460,70	17.377,53	108.838,23
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		50.000,00	9.500,00	59.500,00
Total capitol 2		50.000,00	9.500,00	59.500,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Consultanța - SSM	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	8.949,00	1.700,31	10.649,31
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3.579,00	680,01	4.259,01
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2.863,00	543,97	3.406,97
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	716,00	136,04	852,04
	3.8.2. Dirigenție de șantier	5.370,00	1.020,30	6.390,30
Total capitol 3		48.949,00	9.300,31	58.249,31
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	455.110,74	86.471,04	541.581,78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		455.110,74	86.471,04	541.581,78

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	7.755,43	1.473,53	9.228,96
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 1,3%	7.755,43	1.473,53	9.228,96
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului 0,5%	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.647,60	0,00	6.647,60
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	3.021,63	0,00	3.021,63
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%	604,33	0,00	604,33
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	3.021,63	0,00	3.021,63
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	63.552,04	12.074,89	75.626,93
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		77.955,07	13.548,42	91.503,49
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		723.475,51	136.197,30	859.672,81
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		604.326,87	114.822,11	719.148,97

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Radu Cristian-Vasile



**Avizează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL**

Gheorghe-Dan SPĂTARU